



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

I:\delibere\delibere da pubblicare\delib2013\1254.doc

**Determinazione Direttoriale**

NUMERO GENERALE	CODICE PROPOSTA				DATA
	BUDGET	ADOTT.	ANNO	PROGR.	
1254	000	DIG	13	0072	12 NOVEMBRE 2013

**O G G E T T O :**

PRESA D'ATTO DEL VERBALE N. 10/2013 DELLA SEDUTA PLENARIA DELLA COMMISSIONE DI VIGILANZA SULLE STRUTTURE SOCIO-ASSISTENZIALI, SOCIO-EDUCATIVE E SOCIO-SANITARIE RESIDENZIALI E SEMI-RESIDENZIALI.

- RILASCIO NUOVI TITOLI AUTORIZZATIVI:
  - CASA DI RIPOSO "SAN FRANCESCO D'ASSISI" DI GUARENE (PER DIMINUZIONE POSTI R.A. E VARIAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE)
  - "LA RESIDENZA" DI RODELLO (PER AUMENTO POSTI R.S.A.)
  - SCUOLA MATERNA CITTÀ DI ALBA (PER VARIAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE)
  - CASA DI RIPOSO LA DIVINA MISERICORDIA DI MONTÀ (PER AUMENTO POSTI R.A.)
  - BABY PARKING "ZUCCHERO FILATO" DI CERESOLE D'ALBA (NUOVA ATTIVITA' ULTERIORE RISPETTO A QUELLA DI MICRO NIDO)
- PRESA D'ATTO VARIAZIONE LEGALE RAPPRESENTANTE: RESIDENZA SERENA DI SANFRE'
- ACCREDITAMENTO COMUNITÀ TERAPEUTICA MINORI "PANTA REI" DI ROCCHETTA BELBO
- PUBBLICAZIONE DEI SEGUENTI VERBALI ISPETTIVI PER SUPERAMENTO DELLE CRITICITA' RISCONTRATE:
  - N. 004/2013 DEL 01/02/2013 - PROV. N. 0175/000/AFG/13/0013 DEL 13/02/2013
  - N. 033/2013 DEL 11/09/2013 - PROV. N. 1040/000/AFG/13/0051 DEL 25/09/2013
  - N. 043/2013 DEL 16/09/2013 - PROV. N. 1044/000/AFG/13/0055 DEL 25/09/2013
  - N. 044/2013 DEL 16/09/2013 - PROV. N. 1045/000/AFG/13/0056 DEL 25/09/2013
  - N. 042/2013 DEL 16/09/2013 - PROV. N. 1043/000/AFG/13/0054 DEL 25/09/2013
  - N. 013/2013 DEL 05/06/2013 - PROV. N. 0667/000/AFG/13/0024 DEL 13/06/2013
  - N. 022/2013 DEL 20/07/2013 - PROV. N. 0829/000/AFG/13/0041 DEL 26/07/2013

**I L D I R E T T O R E G E N E R A L E**

Visto il combinato disposto degli artt. 26 e 54 della L.R. 8 gennaio 2004 n.1 "Norme per la realizzazione del sistema regionale integrato di interventi e servizi sociali e riordino della legislazione di riferimento" e s.m.i., in cui si prevede che la funzione di vigilanza sulle strutture socio assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali sia demandata, in via transitoria, alle A.S.L., e si forniscono le relative indicazioni procedurali;

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

Atteso che la D.G.R. n. 124-18354 del 14 aprile 1997 e s.m.i. "Indirizzi per l'esercizio delle funzioni amministrative di vigilanza, in materia socio-assistenziale, ai sensi dell'art. 34 della L. R. 62/95 modificato dalla L. R. 5/97" dispone che al termine di ogni visita ispettiva sia redatto apposito verbale, recepito con provvedimento del Direttore Generale dell'A.S.L., e che il titolo autorizzativo al funzionamento della struttura sia rilasciato con apposito provvedimento del Direttore Generale dell'A.S.L.;

Visto il proprio provvedimento n. 1446/DIG/001/07/0013 del 31 agosto 2007 "Approvazione regolamento concernente i procedimenti di autorizzazione al funzionamento delle strutture socio-assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali, e la vigilanza sulle stesse. Revoca precedenti provvedimenti inerenti la composizione ed il funzionamento della commissione di vigilanza", come rettificato con provvedimento n. 1545/000/DIG/10/0033 del 27 ottobre 2010 e, da ultimo, con provvedimento n. 1214/000/DIG/13/0071 del 31 ottobre 2013;

Visto il provvedimento n. 1214/000/DIG/13/0071 del 31 ottobre 2013 con cui, tra l'altro, si è istituita la nuova commissione di vigilanza sulle strutture socio-assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semiresidenziali, per un periodo di anni tre a decorrere dal 01/11/2013;

Vista la D.G.R. 14 settembre 2009 n. 25-12129 "Requisiti e procedure per l'accreditamento istituzionale delle strutture socio sanitarie" Pubblicata nel B.U. Piemonte 17 settembre 2009, n. 37, supplemento n. 2 dove si dispone che in via transitoria e nelle more dell'adozione dell'atto deliberativo previsto dall'art. 26 della L.R. 8 gennaio 2004 n. 1 il provvedimento di accreditamento delle strutture socio sanitarie venga rilasciato dalle AA.SS.LL. competenti per territorio;

Vista la D.G.R. n. 63-12253 del 28.9.2009 recante "Requisiti e procedure per l'accreditamento istituzionale delle strutture residenziali e semi-residenziali sociosanitarie per la salute mentale e per le dipendenze patologiche;

Visto il verbale n. 10/2013 del 12 novembre 2013 (trasmesso con nota 1774379.ID del 12 novembre 2013) della Commissione di Vigilanza, di cui all'articolo 26 della L.R. 8/2004, relativo alla seduta plenaria ordinaria di tale collegio;

Atteso che la Commissione di Vigilanza, nell'ambito di detto verbale, ha proposto l'adozione dei provvedimenti di cui in oggetto;

Su proposta conforme del Presidente della Commissione di Vigilanza sulle strutture socio assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali, Dott. Attilio CLERICO;

Acquisito il parere favorevole, per quanto di competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario (ex art. 3, comma 1-quinquies, D.Lg.vo 30.12.92, n. 502 e s.m.i.);

#### DETERMINA

- di recepire, per i motivi indicati in premessa, il verbale n. 10/2013 del 12 novembre 2013 della Commissione di Vigilanza sulle strutture socio assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali, trasmesso con nota 1774379.ID del 12 novembre 2013

#### **RILASCIO NUOVI TITOLI AUTORIZZATIVI**

##### **CASA DI RIPOSO SAN FRANCESCO D'ASSISI - VIA GARIBALDI, 8 - GUARENE (CN)**

- di rilasciare al legale rappresentante dell'IPAB Casa di Riposo "San Francesco d'Assisi" con sede legale in Via Garibaldi, 8 a Guarene, C.F. 81000330043 - PARTITA I.V.A. 02206120046 una nuova autorizzazione (n. 55/2013) sostitutiva della precedente per l'esercizio della seguente attività:

*Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013*

TIPO STRUTTURA	N. POSTI	REQUISITI STRUTT.	REQUISITI ORGANIZZ. GESTIONALI
R.A. Residenza Assistenziale	24	DGR 38-16335 del 29.6.1992 ; D.M. 308 del 21.5.2001; DGR 43-4413 del 12.11.2001	DGR 38-16335 del 29.6.1992

attività da svolgere nei locali di cui alle nuove planimetrie conformi all'attuale assetto che sostituiscono quelle già agli atti;

- di sostituire, quindi, con la nuova autorizzazione n. 55/2013 l'autorizzazione rilasciata, in via transitoria – ai sensi dell'art. 23 della L.R. 59/85, con provvedimento ex U.S.S.L. 65 n. 933 del 21.10.1985 per 29 posti letto autorizzati in via transitoria – ai sensi dell'art. 23 della L.R. 59/85 (numero dei posti definito con provvedimento ASL CN2 n. 561/000/COM/11/0022 del 4/05/2011);
- di prendere atto che l'attuale legale rappresentante della struttura è la sig.ra MALFATTO Laura, nata a Caracas (Venezuela) il 02/09/1952, residente a Guarene in Frazione Racca via Boella n. 16 C.F. MLF LRA 52P42 Z614I, nominata tale con verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'I.P.A.B. n. 45 del 23/08/2013, rispetto alla quale si è verificato il possesso dei requisiti soggettivi (ex L.R. 8 gennaio 2004, n. 1 art. 27) ed a cui è fatto obbligo di comunicare ogni variazione avesse ad intervenire in ordine agli elementi costitutivi del titolo autorizzativo ivi compresa la variazione del legale rappresentante della struttura.

**“LA RESIDENZA” – VIA ROMA, 1 – RODELLO (CN)**

- di rilasciare al legale rappresentante della Parrocchia di San Lorenzo “La Residenza”, ente morale con sede legale in Via Umberto I n. 1 a Rodello, C.F. 90010780048 – PARTITA I.V.A. 02185400047, P.E.C. laresidenza@pec.it, gestore del presidio residenziale denominato “La Residenza” di Rodello, ad integrazione e rettifica dell'autorizzazione n. 052/2013 già rilasciata con provvedimento ASL CN2 n. 1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013, ulteriore autorizzazione alla gestione di 50 ulteriori posti letto R.S.A. autorizzabili ma non accreditabili ai sensi della D.G.R. 36-5090 del 18/12/2012:

NUCLEI	TIPO DI ATTIVITA'	N. POSTI*	REQUISITI STRUTTURALI RICHIESTI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI**
3 NUCLEI un nucleo da 10 posti letto al sesto piano un nucleo da 20 posti letto al quinto piano un nucleo da 20 posti letto al quarto piano	R.S.A. – Residenza Sanitaria Assistenziale  AREA FUNZ.: adulti/anziani (totalmente o parzialmente) non autosufficienti	50****	D.P.C.M. 22.12.1989 DCR 616-3149 del 22.2.2000 DGR 45-4248 del 30.7.2012 (allegato2)	Allegato 1 della DGR 45-4248 del 30.7.2012, come modificata dalla D.G.R. 2 agosto 2013, n. 85-6287
* capacità ricettiva massima ** Il numero e la tipologia di personale minimo utilizzato, va proporzionato al numero di ospiti presenti **** autorizzabili ma non accreditabili ai sensi della D.G.R. 36-5090 del 18/12/2012				

disponendo al contempo la revoca dell'autorizzazione precedente (n. 52/2013) nella parte relativa ai seguenti nuclei R.A.: da 5 posti letto al piano sesto, da 10 posti letto al piano quinto e da 10 posti letto al piano quarto;

- di sostituire, quindi, l'autorizzazione n. 052/2013 (rilasciata con provvedimento ASL CN 2 1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013) con una nuova autorizzazione, n. 056/2013, che tenga conto, conformemente a sopra disposto, degli ulteriori 50 posti R.S.A. e della soppressione di 25 posti letto R.A. ed allegando ad essa le planimetrie conformi all'attuale assetto dei nuclei autorizzati;
- di prendere atto che l'attuale legale rappresentante della struttura rimane don PENNASSO Valerio, nato ad Alba il 05/01/1961, residente a Treiso in Piazza Baracco n. 6, C.F. PNN VLR 61R05 A124W, cui è fatto obbligo di comunicare ogni variazione avesse ad intervenire in ordine agli elementi costitutivi del titolo autorizzativo ivi compresa la

*Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013*

variazione del legale rappresentante della struttura, del direttore sanitario e del responsabile di struttura.

**ASILO INFANTILE – SCUOLA MATERNA CITTA' DI ALBA – VIA ACCADEMIA N. 1 – ALBA**

- di rilasciare, per variazione del legale rappresentante, nuova autorizzazione (n. 057/2013) al nuovo legale rappresentante dell'Asilo Infantile – Scuola Materna Città di Alba, sito in via Accademia, 1 ad Alba C.F. 81000210047, P. IVA 01102410048 per l'esercizio dell'attività di seguito specificata:

TIPOLOGIA	AREA FUNZ.	POSTI	REQUISITI STRUTTURALI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI
Sezione primavera	minori	20	D.G.R. n. 2-9002 del 20 giugno 2008 e s.m.i.	D.G.R. n. 2-9002 del 20 giugno 2008 e s.m.i.

attività da svolgere nei locali di cui alle planimetrie agli atti;

- di sostituire, quindi, con la nuova autorizzazione n. 057/2013 l'autorizzazione n. 003/2010 rilasciata con provvedimento ASL CN2 n. 210/000/DIG/10/0004 del 15/02/2010 al precedente legale rappresentante;
- di prendere atto che l'attuale legale rappresentante della struttura è il sig. Giri Luciano, nato ad Alba il 07/97/1948, residente ad Alba in Via XX Settembre n. 5, C.F. GRI LCN 48L07 A124Z, nominato tale con verbale del Consiglio di Amministrazione dell'Ente - ex I.P.A.B. del 6 settembre 2013, rispetto al quale si è verificato il possesso dei requisiti soggettivi (ex L.R. 8 gennaio 2004, n. 1 art. 27) ed a cui è fatto obbligo di comunicare ogni variazione avesse ad intervenire in ordine agli elementi costitutivi del titolo autorizzativo ivi compresa la variazione del legale rappresentante della struttura.

**CASA DI RIPOSO LA DIVINA MISERICORDIA ONLUS – C.SO DE GASPERI, 25/A – MONTÀ**

- di rilasciare al legale rappresentante della Casa di Riposo La Divina Misericordia Onlus con sede in C.so De Gasperi, 25/A a Montà, C.F. 81000650044 – PARTITA I.V.A. 02261610048 - info@pec.casariposomonta.it – gestore dell'omonimo presidio, ad integrazione dell'autorizzazione n. 041/2013 già rilasciata con provvedimento ASL CN2 n. 1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013, la seguente ulteriore autorizzazione (n. 058/2013) alla gestione di 14 ulteriori posti letto R.A.:

NUCLEI	TIPO DI ATTIVITA'	N. POSTI*	REQUISITI STRUTTURALI RICHIESTI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI**
n. 1 NUCLEO R.A. ubicato al piano terra	R.A. – Residenza Assistenziale AREA FUNZ.: adulti/anziani autosufficienti	14	DGR 38-16335 del 29.6.1992 D.M. 308 del 21.5.2001 DGR 43-4413 del 12.11.2001	DGR 38-16335 del 29.6.1992
* capacità ricettiva massima				
** Il numero e la tipologia di personale minimo utilizzato, va proporzionato al numero di ospiti presenti				

- di sostituire, quindi, con la nuova autorizzazione n. 058/2013 l'autorizzazione n. 041/2013 (rilasciata con provvedimento ASL CN2 n. 1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013) integrandola con quanto sopra disposto e con le planimetrie relative al nucleo R.A. di che trattasi, che integrano quelle già agli atti;
- di prendere atto che l'attuale legale rappresentante della struttura rimane il sig. VALSANIA Giuseppe, nato ad Montà il 14/06/1933, residente a Montà in Via Dei Martiri n. 8, C.F. VLS GPP 33D16 F385T, cui è fatto obbligo di comunicare ogni variazione avesse ad intervenire in ordine agli elementi costitutivi del titolo autorizzativo ivi compresa la variazione del legale rappresentante della struttura e – per i nuclei RSA – del direttore sanitario e del responsabile di struttura.

*Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013*

**BABY PARKING "ZUCCHERO FILATO" CON SEDE IN VIA MARTIRI, 16 A CERESOLE D'ALBA**

- di rilasciare al legale rappresentante della Cooperativa Sociale Alice – Onlus – s.c.r.l. – con sede in Corso Michele Coppino n. 48/C-B ad Alba (CN) – P. IVA/C.F. 00973250046 – coopalice@pec.it, ad integrazione dell'autorizzazione per la gestione di un micro-nido - utenti da 3 mesi a 3 anni (di cui all'autorizzazione n. 13/2012, rilasciata con provvedimento n. 956/000/DIG/12/0033 del 7 agosto 2012), nuova autorizzazione (n. 059/2013) per l'esercizio, parzialmente nei medesimi spazi, della seguente ulteriore attività di Centro di Custodia Oraria (Baby-Parking) - utenti da 13 mesi a 6 anni:

TIPOLOGIA	AREA FUNZ.	POSTI	REQUISITI STRUTTURALI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI
Centro di Custodia Oraria (Baby-Parking)	minori	20	D.G.R. n. 31 - 5660 del 16/04/2013	D.G.R. n. 31 - 5660 del 16/04/2013

Il baby parking può rimanere aperto solo nelle seguenti fasce orarie in cui è chiuso il micro-nido: dal lunedì al venerdì dalle 17,30 alle 20,00 ed il sabato dalle 7,30 alle 12,30;

- di sostituire, quindi, con la nuova autorizzazione n. 059/2013 l'autorizzazione n. 13/2012 (rilasciata con provvedimento n. 956/000/DIG/12/0033 del 7 agosto 2012) integrandola con quanto sopra disposto e con le planimetrie relative al Centro di Custodia Oraria (Baby Parking), che integrano quelle già agli atti relative al micro-nido;
- di prendere atto che l'attuale legale rappresentante della struttura rimane la signora CONTINI TAMARA, nata a Montecchio Emilia (RE) il 03/01/1971, residente ad Alba (CN) in via Vivaro n. 7, C.F. CNTTMR71A43F463N, cui è fatto obbligo di comunicare ogni variazione avesse ad intervenire in ordine agli elementi costitutivi del titolo autorizzativo ivi compresa la variazione del legale rappresentante della struttura.

**VARIAZIONE LEGALE RAPPRESENTANTE: RESIDENZA SERENA DI SANFRÈ'**

- di prendere atto che, dal 1° ottobre 2013, il legale rappresentante della struttura Residenza Serena – Via Antonio Racca n. 1 – Sanfrè – autorizzata al funzionamento con Determinazione ASL CN 2 1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013 – autorizzazione n. 046/2013, per n. 30 posti R.S.A. – Residenza Sanitaria Assistenziale (già R.A.F. Residenza Assistenziale Flessibile) e n. 10 posti C.D.I. - Centro Diurno Integrato inserito in R.S.A – è la signora SCARAMELLA STEFANIA, nata a Torino (TO) il 14/07/1970, residente a Sanfrè (CN) in vicolo Ospedale n. 1, C.F. SCR SFN 70L54 L219J, cui è fatto obbligo di comunicare ogni variazione avesse ad intervenire in ordine agli elementi costitutivi del titolo autorizzativo ivi compresa la variazione del legale rappresentante e – per i nuclei R.S.A. – del direttore sanitario e del responsabile di struttura.

**ACCREDITAMENTO COMUNITÀ TERAPEUTICA MINORI "PANTA REI" DI ROCCHETTA BELBO**

- di accreditare, sussistendone i requisiti, ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale 14 settembre 2009, n. 25-12129, la Comunità Terapeutica Minori – 10 posti letto – denominata "PANTA REI" sita Via San Giuseppe, 4 a Rocchetta Belbo, come da autorizzazione n. 03/2013 (Provvedimento ASL CN2 n. 489/000/DIG/13/0021 del 7 maggio 2013), a condizione che la Cooperativa Stella, gestore del Presidio, assicuri con mezzi propri e senza oneri a carico del S.S.N. il collegamento della struttura con i servizi sanitari, scolastici ed educativi di riferimento.

**PUBBLICAZIONE VERBALI ISPETTIVI**

– di pubblicare, per avvenuto superamento delle criticità riscontrate, i seguenti verbali ispettivi allegati:

- n. 004/2013 del 01/02/2013 – provv. n. 0175/000/AFG/13/0013 del 13/02/2013 relativo alla Casa di Riposo Margherita Farinasso – Via Stazione, 24 – Monticello d'Alba
- n. 033/2013 del 11/09/2013 – provv. n. 1040/000/AFG/13/0051 del 25/09/2013 relativo alla

*Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013*

- Casa di Riposo Santo Stefano – Via Umberto I, 108 – Priocca
- n. 043/2013 del 16/09/2013 – provv. n. 1044/000/AFG/13/0055 del 25/09/2013 relativo alla Casa di Riposo San Pantaleo – Via della Chiesa, 9 – Cortemilia
- n. 044/2013 del 16/09/2013 – provv. n. 1045/000/AFG/13/0056 del 25/09/2013 relativo al Casa di Riposo Santo Spirito – Via Dante Alighieri, 80 – Cortemilia
- n. 042/2013 del 16/09/2013 – provv. n. 1043/000/AFG/13/0054 del 25/09/2013 relativo alla Casa Di Riposo Villa Monsignor Sampo' – Via Bonafous, 8 – Cortemilia
- n. 013/2013 del 05/06/2013 – provv. n. 0667/000/AFG/13/0024 del 13/06/2013 relativo alla C.T.M. "Panta Rei" – Via San Giuseppe, 4 – Rocchetta Belbo
- n. 022/2013 del 20/07/2013 – provv. n. 0829/000/AFG/13/0041 del 26/07/2013 relativo alla C.T.M. "Panta Rei" – Via San Giuseppe, 4 – Rocchetta Belbo
- di trasmettere copia del presente provvedimento ai diretti interessati ed:
  - alla S.O.C. CURE PRIMARIE E DOMICILIARI, alla S.O.C. N.P.I. ed alla S.O.C. SERVIZI SOCIALI DISTRETTO 2 dell'ASL CN2;
  - al Consorzio Socio-Assistenziale "Alba-Langhe-Roero", Via Diaz n. 8 - 12051 ALBA - sesaler@pec.it;
  - alla Comunità Montana Alta Langa P.zza Oberto, 1 - 12060 Bossolasco - E-mail: alta.langa@reteunitaria.piemonte.it;
  - Regione Piemonte – Direzione Politiche sociali e politiche per la famiglia - C.so Stati Uniti, 1 – Torino - politichesociali@cert.regione.piemonte.it;
  - Regione Piemonte – Direzione Sanità - C.so Regina Margherita, 153 bis – Torino - sanita@cert.regione.piemonte.it;
- di dichiarare la presente determinazione, vista l'urgenza di rilasciare alle Strutture i nuovi titoli autorizzativi al funzionamento, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno 1992, n. 31 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto.



IL DIRETTORE GENERALE  
Francesco MORABITO

Sottoscrizione per conferma del parere richiamato nel contesto della determinazione:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Gianfranco CASSISSA

IL DIRETTORE SANITARIO  
Paolo TOFANINI

Sottoscrizione del proponente:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI VIGILANZA  
SULLE STRUTTURE SOCIO-ASSISTENZIALI,  
SOCIO-EDUCATIVE E SOCIO-SANITARIE  
Attilio CLERICO

Allegati:

- Autorizzazione n. 55/2013
- Autorizzazione n. 56/2013
- Autorizzazione n. 57/2013
- Autorizzazione n. 58/2013
- Autorizzazione n. 59/2013
- verbale ispettivo n. 004/2013 del 01/02/2013
- Verbale ispettivo n. 033/2013 del 11/09/2013
- Verbale ispettivo n. 043/2013 del 16/09/2013
- Verbale ispettivo n. 044/2013 del 16/09/2013
- Verbale ispettivo n. 042/2013 del 16/09/2013
- Verbale ispettivo n. 013/2013 del 05/06/2013
- Verbale ispettivo n. 022/2013 del 20/07/2013

Archivio: II.4.2 Fascicolo Proc. 7/2013

TR/

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

BOLLO  
€ 16,00



AUTORIZZAZIONE N. 055/2013  
Determinazione ASL n. 1254/000/DIG/13/0072  
del 12/11/2013

Regione Piemonte

Azienda Sanitaria Locale CN2

**AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO**  
di strutture socio-assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali

**IL DIRETTORE GENERALE**

- Atteso con nota del 26 agosto 2013 registrata al protocollo aziendale al n. 0045506 in data 27 agosto 2013 (integrata con nota del 23 settembre 2013 registrata al protocollo aziendale al n. 0050605 in data 24 settembre 2013) il legale rappresentante dell'IPAB Casa di Riposo "San Francesco d'Assisi" con sede legale in Via Garibaldi, 8 a Guarene, C.F. 81000330043 - PARTITA I.V.A. 02206120046 - ha (tra l'altro) richiesto la rettifica dell'autorizzazione al funzionamento della struttura per riduzione della capacità ricettiva da 29 posti letto autorizzati in via transitoria - ai sensi dell'art. 23 della L.R. 59/85 a 24 posti letto R.A. Anziani,
- Visto il parere espresso dalla Commissione di Vigilanza sulle strutture socio assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali, nella seduta plenaria del 12 novembre 2013 (verbale plenaria 10/2013);
- Visto quanto disposto dall'art. 27, comma 7, della L.R. 1/2004;
- Visto il combinato disposto degli artt. 26 e 54 della L.R. 8 gennaio 2004 n.1 "Norme per la realizzazione del sistema regionale integrato di interventi e servizi sociali e riordino della legislazione di riferimento." e s.m.i.;
- Vista la D.G.R. n. 124-18354 del 14 aprile 1997 e s.m.i. "Indirizzi per l'esercizio delle funzioni amministrative di vigilanza, in materia socio-assistenziale, ai sensi dell'art. 34 della L. R. 62/95 modificato dalla L. R. 5/97";
- Vista la D.G.R., N. 25-12129 del 14 settembre 2009 "Requisiti e procedure per l'accreditamento istituzionale delle strutture socio sanitarie" ed in particolare l'Allegato A), che comprende la classificazione delle strutture residenziali e semiresidenziali ed i correlati riferimenti normativi e amministrativi contenenti i requisiti strutturali, gestionali, e organizzativi nonché l'indicazione dei soggetti istituzionali cui compete l'adozione dei provvedimenti per l'autorizzazione alla realizzazione, all'apertura e al funzionamento delle varie tipologie di strutture, la funzione di vigilanza e la tipologia di accreditamento;

**AUTORIZZA**, ai sensi dell'art. 27 L.R. 8/1/2004 n. 1 e s.m.i.

Il legale rappresentante del soggetto gestore di seguito individuato:

**GESTORE**

Denominazione Casa di Riposo "San Francesco d'Assisi"  
Forma giuridica I.P.A.B. ai sensi della Legge 17/07/1990 n. 6972  
Sede legale Via Garibaldi, 8 - 12050 GUARENE  
Indirizzo PEC casadiriposoguarene@legalmail.it  
CODICE FISCALE 81000330043  
PARTITA I.V.A. 02206120046

all'esercizio delle attività di cui al prospetto che segue:

NUCLEI	TIPO DI ATTIVITA'	N. POSTI*	REQUISITI STRUTTURALI RICHIESTI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI**
1 NUCLEO R.A. da 24 p.l. di cui: - 4 p.l. ubicati al p.l. - 14 p.l. ubicati al piano 1° - 6 p.l. ubicati al piano 2°	R.A. - Residenza Assistenziale AREA FUNZ.: adulti/anziani autosufficienti	24	DGR 38-18335 del 29.8.1992 D.M. 308 del 21.5.2001 DGR 43-4413 del 12.11.2001	DGR 38-18335 del 29.8.1992
* capacità ricettiva massima				
** Il numero e la tipologia di personale minimo utilizzato, va proporzionato al numero di ospiti presenti				

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

presso il presidio di cui di seguito:

**PRESIDIO**

Denominazione Casa di Riposo "San Francesco d'Assisi"  
Sede operativa Via Garibaldi, 8 - 12050 GUARENE

La presente sostituisce l'autorizzazione transitoria - rilasciata ai sensi dell'art. 23 della L.R. 59/86 - sulla base di una delibera del 21 ottobre 1985 dell'ex U.S.S.L. N. 65 n. 933 (definizione numero posti - determinazione ASL CN2 n. 561/000/COM/11/0022 del 4/05/2011).

Il soggetto titolare della presente autorizzazione dovrà dare comunicazione a questa A.S.L. di qualsiasi variazione strutturale, gestionale, di subentro, cessione o cessazione che possa comportare una modifica dell'autorizzazione, compresa anche la variazione del legale rappresentante della struttura.

*Allegati: planimetria strutture*

Alba, 12 novembre 2013



IL DIRETTORE GENERALE  
Francesco MORABITO



Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

BOLLO  
18,00 €



Regione Piemonte  
Azienda Sanitaria Locale CN2

**AUTORIZZAZIONE N. 056/2013**  
Determinazione ASL n. 1254/000/DIG/13/0072  
del 12/11/2013

La presente sostituisce l'autorizzazione n.  
052/2013 di cui alla determinazione ASL CN 2  
1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013.

**AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO**  
di strutture socio-assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali

**IL DIRETTORE GENERALE**

Premesso che, con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0045099 in data 23 agosto 2013, il legale rappresentante della Parrocchia di San Lorenzo "La Residenza", ente morale con sede legale in Via Umberto I n. 1 a Rodello, C.F. 90010780048 - PARTITA I.V.A. 02185400047, gestore del presidio residenziale denominato "La Residenza" con sede in Rodello - Via Roma n. 1 - ha trasmesso istanza di autorizzazione al funzionamento per ulteriori 40 posti di tipologia R.S.A. adulti/anziani (totalmente o parzialmente) non autosufficienti, autorizzabili ma non accreditabili;

Considerato che tale ampliamento è correlato alla trasformazione di un nucleo R.A. da 5 posti letto al piano sesto, di un nucleo R.A. da 10 posti letto al piano quinto e di un nucleo da 10 posti letto al piano quarto, cui la precedente autorizzazione faceva riferimento e che devono essere soppressi in virtù della riconversione in R.S.A.;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione di Vigilanza sulle strutture socio-assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali, di cui al verbale n. 010/2013 del 12/11/2013;

Visto il combinato disposto degli artt. 26 e 54 della L.R. 8 gennaio 2004 n.1 "Norme per la realizzazione del sistema regionale integrato di interventi e servizi sociali e riordino della legislazione di riferimento." e s.m.i.;

Vista la D.G.R. n. 124-18354 del 14 aprile 1997 e s.m.i. "Indirizzi per l'esercizio delle funzioni amministrative di vigilanza, in materia socio-assistenziale, ai sensi dell'art. 34 della L. R. 62/95 modificato dalla L. R. 5/97";

Vista la D.G.R. n. 25-12129 del 14 settembre 2009 "Requisiti e procedure per l'accreditamento istituzionale delle strutture socio sanitarie";

Vista la D.G.R. n. 45-4248 del 30 luglio 2012 "Il nuovo modello integrato di assistenza residenziale e semiresidenziale socio-sanitarie a favore delle persone anziane non autosufficienti. Modifica D.G.R. n. 25-12129 del 14.09.09 e D.G.R. n. 35-9199 del 14.07.08. Revoca precedenti deliberazioni.";

Vista la D.G.R. n. 85-6287 del 2 agosto 2013 "Approvazione del piano tariffario delle prestazioni di assistenza residenziale per anziani non autosufficienti come previsto dalla D.G.R. 45-4248 del 30 luglio 2012";

**AUTORIZZA**, ai sensi dell'art. 27 L.R. 8/1/2004 n. 1 e s.m.i.,

il legale rappresentante del soggetto gestore di seguito individuato:

**GESTORE**

Denominazione	PARROCCHIA DI SAN LORENZO -"LA RESIDENZA"
Forma giuridica	Ente Morale
Sede legale	Via Umberto I, 1 - 12050 Rodello (CN)
Indirizzo PEC	laresidenza@pec.it
CODICE FISCALE	90010780048
PARTITA I.V.A.	02185400047

all'esercizio delle attività di cui al prospetto che segue:

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

POSTI GIA' AUTORIZZATI CON AUTORIZZAZIONE N. 052/2013 <sup>1</sup> (DETERMINAZIONE ASL CN 2 1055/000/DIG/13/0064 DEL 30/09/2013)				
NUCLEI	TIPO DI ATTIVITA'	N. POSTI <sup>2</sup>	REQUISITI STRUTTURALI RICHIESTI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI <sup>3</sup>
1 NUCLEO un nucleo da 10 posti letto al sesto piano	R.S.A. - Residenza Sanitaria Assistenziale (già R.A.F. Residenza Assistenziale Flessibile) AREA FUNZ.: adulti/anziani (totalmente o parzialmente) non autosufficienti	10	DGR 38-16335 del 29.6.1992 DGR 41-42433 del 9.1.1995 D.M. 308 del 21.5.2001 DCR 616-3148 del 22.2.2000 DGR 43-4413 del 12.11.2001 DGR 38-29311 del 7.2.2000	Allegato 1 della DGR 45-4248 del 30.7.2012, come modificata dalla D.G.R. 2 agosto 2013, n. 85-8287
3 NUCLEI *** un nucleo da 14 al terzo piano un nucleo da 14 posti letto al secondo piano un nucleo da 12 posti letto al primo piano	R.A. - Residenza Assistenziale AREA FUNZ.: adulti/anziani autosufficienti	40	DGR 38-16335 del 29.6.1992 D.M. 308 del 21.5.2001 DGR 43-4413 del 12.11.2001	DGR 38-16335 del 29.6.1992
POSTI AUTORIZZATI EX NOVO CON LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE				
NUCLEI	TIPO DI ATTIVITA'	N. POSTI <sup>2</sup>	REQUISITI STRUTTURALI RICHIESTI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI <sup>3</sup>
3 NUCLEI un nucleo da 10 posti letto al sesto piano un nucleo da 20 posti letto al quinto piano un nucleo da 20 posti letto al quarto piano	R.S.A. - Residenza Sanitaria Assistenziale AREA FUNZ.: adulti/anziani (totalmente o parzialmente) non autosufficienti	50****	D.P.C.M. 22.12.1988 DCR 616-3148 del 22.2.2000 DGR 45-4248 del 30.7.2012 (allegato2)	Allegato 1 della DGR 45-4248 del 30.7.2012, come modificata dalla D.G.R. 2 agosto 2013, n. 85-8287
<sup>1</sup> capacità ricettiva massima <sup>2</sup> il numero e la tipologia di personale minimo utilizzato, va proporzionato al numero di ospiti presenti <sup>3</sup> sono soppressi rispetto alla precedente autorizzazione tra nuclei trasformati in R.S.A. <sup>4</sup> autorizzabili ma non accreditabili ai sensi della D.G.R. 36-6090 del 18/12/2012				

presso il presidio di cui di seguito:

**PRESIDIO**

Denominazione La Residenza  
Sede operativa Via Roma n. 1 - 12050 Rodello (CN)

mantenendo invariato l'accreditamento disposto con Determinazione ASL CN 2 1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013<sup>2</sup>, ai sensi della D.G.R. n. 44-12758 del 7 dicembre 2009 e s.m.l., di 10 posti R.S.A. - Residenza Sanitaria Assistenziale - al piano sesto.

Il titolare della presente autorizzazione è tenuto comunicare, ex art. 27 L.R. 1/2004, all'A.S.L. CN2 qualsiasi variazione strutturale, gestionale, di subentro, cessione o cessazione che possa comportare una modifica dell'autorizzazione. Tale obbligo comprende anche quello di segnalare variazioni del legale rappresentante della struttura, del Direttore di Struttura e del Direttore Sanitario (ove necessario, in relazione alla tipologia degli ospiti presenti).

La presente sostituisce l'autorizzazione n. 052/2013 di cui alla determinazione ASL CN 2 1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013.

Allegati: Planimetria

Alba, 12 novembre 2013



DIRETTORE GENERALE  
Francesco MORABITO

<sup>1</sup> Emessa, a sua volta, in sostituzione dell'AUTORIZZAZIONE n. 005/2011 di cui al provvedimento ASL CN2 n. 726/000/COM/11/0028 del 07/06/2011  
<sup>2</sup> In sostituzione dell'ACCREDITAMENTO di cui al provvedimento ASL CN2 n. 1210/000/DIG/10/0043 del 11/08/2010, rettificato con provvedimento ASL CN2 n. 726/000/COM/11/0028 del 07/06/2011

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

BOLLO  
16,00 €



Regione Piemonte  
Azienda Sanitaria Locale CN2

**AUTORIZZAZIONE N. 057/2013**  
Determinazione ASL n. 1254/000/DIG/13/0072  
del 12/11/2013

La presente autorizzazione sostituisce  
l'autorizzazione n. 003/2010 rilasciata con  
provvedimento ASL CN2 n.  
210/000/DIG/10/0004 del 15/02/2010

## AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO

di strutture socio-assistenziali, socio- educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali

### IL DIRETTORE GENERALE

- Vista l'istanza registrata al protocollo aziendale al n. 0051500 in data 30 settembre 2013 con cui il legale rappresentante dell'Asilo Infantile - Scuola Materna Città di Alba, sito in via Accademia, 1 ad Alba C.F. 81000210047, P. IVA 01102410048 ha trasmesso istanza di volturazione dell'autorizzazione della struttura di che trattasi per variazione del legale rappresentante (verbale del Consiglio di Amministrazione dell'Ente ex I.P.A.B. del 6 settembre 2013);
- Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione di Vigilanza sulle strutture socio assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali, di cui al verbale n. 10/2013 del 12/11/2013;
- Visto il combinato disposto degli artt. 26 e 54 della L.R. 8 gennaio 2004 n.1 "Norme per la realizzazione del sistema regionale integrato di interventi e servizi sociali e riordino della legislazione di riferimento." e s.m.i.;
- Vista la D.G.R. n. 124-18354 del 14 aprile 1997 e s.m.i. "Indirizzi per l'esercizio delle funzioni amministrative di vigilanza, in materia socio-assistenziale, ai sensi dell'art. 34 della L. R. 62/95 modificato dalla L. R. 5/97";
- Vista la D.G.R., N. 25-12129 del 14 settembre 2009 "Requisiti e procedure per l'accreditamento istituzionale delle strutture socio sanitarie" ed in particolare l'Allegato A), che comprende la classificazione delle strutture residenziali e semiresidenziali ed i correlati riferimenti normativi e amministrativi contenenti i requisiti strutturali, gestionali, e organizzativi nonché l'indicazione dei soggetti istituzionali cui compete l'adozione dei provvedimenti per l'autorizzazione alla realizzazione, all'apertura e al funzionamento delle varie tipologie di strutture, la funzione di vigilanza e la tipologia di accreditamento;

**AUTORIZZA**, ai sensi dell'art. 27 L.R. 8/1/2004 n. 1 e s.m.i,

il legale rappresentante del soggetto gestore di seguito individuato:

#### GESTORE

Denominazione	Asilo Infantile - Scuola Materna Città di Alba
Forma giuridica	Ente - ex I.P.A.B.
Sede legale	Via Accademia, 1 - 12051 Alba (CN)
Indirizzo PEC	scuolaalba@legalmail.it
CODICE FISCALE	81000210047
PARTITA I.V.A.	01102410048

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

all'esercizio delle attività di cui al prospetto che segue:

TIPOLOGIA	AREA FUNZ.	POSTI*	REQUISITI STRUTTURALI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI
Sezione primavera	minori	20	D.G.R. n. 2-9002 del 20 giugno 2008 e s.m.i.	D.G.R. n. 2-9002 del 20 giugno 2008 e s.m.i.
* capacità ricettiva massima				

presso il presidio di cui di seguito:

**PRESIDIO**

Denominazione Asilo Infantile - Scuola Materna Città di Alba  
Sede operativa Via Accademia, 1 - 12051 Alba (CN)

Il titolare della presente autorizzazione è tenuto comunicare, ex art. 27 L.R. 1/2004, all'A.S.L. CN2 qualsiasi variazione strutturale, gestionale, di subentro, cessione o cessazione che possa comportare una modifica dell'autorizzazione. Tale obbligo comprende anche quello di segnalare variazioni del legale rappresentante della struttura.

La presente autorizzazione sostituisce l'autorizzazione n. 003/2010 rilasciata con provvedimento ASL CN2 n. 210/000/DIG/10/0004 del 15/02/2010.

Planimetria agli atti.

Alba, 12 novembre 2013



DIRETTORE GENERALE  
Francesco MORABITO

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

BOLLO  
Esente

ai sensi dell'art. 27 bis dell'allegato B al  
D.P.R. 26-10-1972 n. 842



Regione Piemonte  
Azienda Sanitaria Locale CN2

**AUTORIZZAZIONE N. 058/2013**  
Determinazione ASL CN 2  
1254/000/DIG/13/0072 del 12/11/2013

La presente autorizzazione sostituisce  
l'autorizzazione n. 041/2013 (rilasciata con  
provvedimento ASL CN2 n.  
1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013)

**AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO**  
**di strutture socio-assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali**

**IL DIRETTORE GENERALE**

Premesso che con nota registrata al protocollo aziendale al n. 0051614 in data 1° ottobre 2013, il legale rappresentante della Casa di Riposo La Divina Misericordia Onlus con sede legale in C.so De Gasperi, 25/A a Montà, C.F. 81000650044 – PARTITA I.V.A. 02261610048 ha trasmesso istanza di autorizzazione al funzionamento per un nucleo R.A. adulti/anziani autosufficienti da n. 14 posti letto di nuova realizzazione;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione di Vigilanza sulle strutture socio assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali, di cui al verbale n. 010/2013 del 12/11/2013;

Visto il combinato disposto degli artt. 26 e 54 della L.R. 8 gennaio 2004 n.1 "Norme per la realizzazione del sistema regionale integrato di interventi e servizi sociali e riordino della legislazione di riferimento." e s.m.i.;

Vista la D.G.R. n. 124-18354 del 14 aprile 1997 e s.m.i. "Indirizzi per l'esercizio delle funzioni amministrative di vigilanza, in materia socio-assistenziale, ai sensi dell'art. 34 della L. R. 62/95 modificato dalla L. R. 5/97";

Vista la D.G.R. n. 25-12129 del 14 settembre 2009 "Requisiti e procedure per l'accreditamento istituzionale delle strutture socio sanitarie";

Vista la D.G.R. n. 45-4248 del 30 luglio 2012 "Il nuovo modello integrato di assistenza residenziale e semiresidenziale socio-sanitaria a favore delle persone anziane non autosufficienti. Modifica D.G.R. n. 25-12129 del 14.09.09 e D.G.R. n. 35-9199 del 14.07.08. Revoca precedenti deliberazioni.";

Vista la D.G.R. n. 85-6287 del 2 agosto 2013 "Approvazione del piano tariffario delle prestazioni di assistenza residenziale per anziani non autosufficienti come previsto dalla D.G.R. 45-4248 del 30 luglio 2012";

**AUTORIZZA**, ai sensi dell'art. 27 L.R. 8/1/2004 n. 1 e s.m.i.,

il legale rappresentante del soggetto gestore di seguito individuato:

**GESTORE**

Denominazione	CASA DI RIPOSO LA DIVINA MISERICORDIA ONLUS
Forma giuridica	Associazione
Sede legale	C.so A. De Gasperi, 25/A – 12046 Montà (CN)
Indirizzo PEC	Info@pec.casariposomonta.it
CODICE FISCALE	81000650044
PARTITA I.V.A.	02261610048

all'esercizio delle attività di cui al prospetto che segue:

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

POSTI GIA' AUTORIZZATI CON AUTORIZZAZIONE N. 041/2013 <sup>1</sup> (DETERMINAZIONE ASL CN 2 1055/000/DIG/13/0064 DEL 30/09/2013)				
NUCLEI	TIPO DI ATTIVITA'	N. POSTI*	REQUISITI STRUTTURALI RICHIESTI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI**
n. 3 NUCLEI RSA di cui uno da 20 p.l. ubicato al piano terra uno da 20 p.l. ubicato al piano primo uno da 20 p.l. ubicato al piano primo	R.S.A. - Residenza Sanitaria Assistenziale (già R.A.F. Residenza Assistenziale Flessibile)  AREA FUNZ.: adulti/anziani (totalmente o parzialmente) non autosufficienti	60	DGR 38-16335 del 29.6.1992 DGR 41-42433 del 9.1.1995 D.M. 308 del 21.5.2001 DCR 816-3149 del 22.2.2000 DGR 43-4413 del 12.11.2001 DGR 39-29311 del 7.2.2000	Allegato 1 della DGR 45-4248 del 30.7.2012, come modificata dalla D.G.R. 2 agosto 2013, n. 85-8267
POSTI AUTORIZZATI EX NOVO CON LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE				
NUCLEI	TIPO DI ATTIVITA'	N. POSTI*	REQUISITI STRUTTURALI RICHIESTI	REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI**
n. 1 NUCLEO R.A. ubicato al piano terra	R.A. - Residenza Assistenziale  AREA FUNZ.: adulti/anziani autosufficienti	14	DGR 38-16335 del 29.6.1992 D.M. 308 del 21.5.2001 DGR 43-4413 del 12.11.2001	DGR 38-16335 del 29.6.1992
* capacità ricettiva massima				
** Il numero e la tipologia di personale minimo utilizzato, va proporzionato al numero di ospiti presenti				

presso il presidio di cui di seguito:

**PRESIDIO**

Denominazione Casa di Riposo "La Divina Misericordia" - ONLUS  
Sede operativa C.so A. De Gasperi, 25/A - 12046 Montà (CN)

mantenendo invariato l'accREDITAMENTO disposto con Determinazione ASL CN 2 1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013<sup>2</sup>, ai sensi della D.G.R. n. 44-12758 del 7 dicembre 2009 e s.m.l., di 60 posti R.S.A. - Residenza Sanitaria Assistenziale - di cui al prospetto che precede.

Il titolare della presente autorizzazione è tenuto comunicare, ex art. 27 L.R. 1/2004, all'A.S.L. CN2 qualsiasi variazione strutturale, gestionale, di subentro, cessione o cessazione che possa comportare una modifica dell'autorizzazione.

Tale obbligo comprende anche quello di segnalare variazioni del legale rappresentante della struttura, del Direttore di Struttura e del Direttore Sanitario (ove necessario, in relazione alla tipologia degli ospiti presenti).

La presente autorizzazione sostituisce l'autorizzazione n. 041/2013 (rilasciata con provvedimento ASL CN2 n. 1055/000/DIG/13/0064 del 30/09/2013).

Planimetria R.S.A. agli atti  
Planimetria R.A. allegata

Alba, 12 novembre 2013



IL DIRETTORE GENERALE  
Francesco MORABITO

<sup>1</sup> Emessa, a sua volta, in sostituzione dell'AUTORIZZAZIONE n. 4/2008 di cui al provvedimento ASL CN2 n. 503/VIG/008/08/0011 del 19/03/2008

<sup>2</sup> In sostituzione dell'ACCREDITAMENTO di cui al provvedimento ASL CN2 n. 2039/000/DIG/09/0087 del 29/12/2009

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

BOLLO  
Esente  
ai sensi dell'art. 27 bis dell'allegato B al  
D.P.R. 26-10-1972 n. 842



Regione Piemonte  
Azienda Sanitaria Locale CN2

**AUTORIZZAZIONE N. 058/2013**  
Determinazione ASL n. 1254/000/DIG/13/0072  
del 12/11/2013

La presente autorizzazione sostituisce  
l'autorizzazione n. 13/2012 (rilasciata con  
provvedimento n. 956/000/DIG/12/0033 del 7  
agosto 2012).

## AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO

di strutture socio-assistenziali, socio- educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali

### IL DIRETTORE GENERALE

- Vista la richiesta (registrata al protocollo aziendale al n. 0040291 in data 24 luglio 2013) del legale rappresentante della Cooperativa Sociale Alice di Alba, di autorizzazione al funzionamento di un Baby Parking denominato "ZUCCHERO FILATO" con sede in Via Martiri, 16 a Ceresole d'Alba per una capacità ricettiva massima di 20 posti per bambini di età dai 13 mesi ai 6 anni da porre in funzione in locali parzialmente coincidenti con quelli autorizzati al funzionamento per l'attività di micro-nido - utenti da 3 mesi a 3 anni - (autorizzazione n. 13/2012, rilasciata con provvedimento n. 956/000/DIG/12/0033 del 7 agosto 2012) da n. 16 posti;
- Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione di Vigilanza sulle strutture socio assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, residenziali e semi-residenziali, di cui al verbale n. 10/2013 del 12/11/2013;
- Visto il combinato disposto degli artt. 26 e 54 della L.R. 8 gennaio 2004 n.1 "Norme per la realizzazione del sistema regionale integrato di interventi e servizi sociali e riordino della legislazione di riferimento." e s.m.i.;
- Vista la D.G.R. n. 124-18354 del 14 aprile 1997 e s.m.i. "Indirizzi per l'esercizio delle funzioni amministrative di vigilanza, in materia socio-assistenziale, ai sensi dell'art. 34 della L. R. 62/95 modificato dalla L. R. 5/97";
- Vista la D.G.R., N. 25-12129 del 14 settembre 2009 "Requisiti e procedure per l'accreditamento istituzionale delle strutture socio sanitarie" ed in particolare l'Allegato A), che comprende la classificazione delle strutture residenziali e semiresidenziali ed i correlati riferimenti normativi e amministrativi contenenti i requisiti strutturali, gestionali, e organizzativi nonché l'indicazione dei soggetti istituzionali cui compete l'adozione dei provvedimenti per l'autorizzazione alla realizzazione, all'apertura e al funzionamento delle varie tipologie di strutture, la funzione di vigilanza e la tipologia di accreditamento;

**AUTORIZZA**, ai sensi dell'art. 27 L.R. 8/1/2004 n. 1 e s.m.i.,

il legittimo rappresentante del soggetto gestore di seguito individuato:

#### GESTORE

Denominazione	Cooperativa Sociale Alice - Onlus - s.c.r.l.
Forma giuridica	Società Cooperativa a Responsabilità Limitata
Sede legale	Corso Michele Copplno n. 48/C-B - Alba (CN)
Indirizzo PEC	<a href="mailto:coopalice@pec.it">coopalice@pec.it</a>
CODICE FISCALE	00973250046
PARTITA I.V.A.	00973250046

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

all'esercizio delle attività di cui al prospetto che segue:

POSTI GIA' AUTORIZZATI CON DETERMINAZIONE N. 13/2012, RILASCIATA CON PROVVEDIMENTO N. 956/000/DIG/12/0033 DEL 7 AGOSTO 2012				
TIPOLOGIA	AREA FUNZIONALE	N. POSTI	Requisiti strutturali	Requisiti organizzativi e gestionali
MICRONIDO	Minori da 3 mesi a 3 anni	16	DGR 13-2738 del 2.05.2008 (testo coordinato)	DGR 13-2738 del 2.05.2008 (testo coordinato)
POSTI AUTORIZZATI EX NOVO CON LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE				
CENTRO DI CUSTODIA CRARIA (BABY-PARKING)	Minori da 13 mesi a 6 anni	20	D.G.R. n. 31 - 5660 del 16/04/2013	D.G.R. n. 31 - 5660 del 16/04/2013
Il baby parking può rimanere aperto solo nelle seguenti fasce orarie in cui è chiuso il micro-nido: dal lunedì al venerdì dalle 17,30 alle 20,00 ed il sabato dalle 7,30 alle 12,30				

presso il presidio di cui di seguito:

**PRESIDIO**

Denominazione ZUCCHERO FILATO  
Sede operativa Via Martiri n. 16 a Ceresole d'Alba (CN)

Il soggetto titolare della presente autorizzazione dovrà dare comunicazione a questa A.S.L. di qualsiasi variazione strutturale, gestionale, di subentro, cessione o cessazione che possa comportare una modifica dell'autorizzazione, ex art. 27 L.R. 1/2004. Tale obbligo comprende anche quello di segnalare variazioni del legale rappresentante della struttura.

La presente autorizzazione sostituisce l'autorizzazione n. 13/2012 (rilasciata con provvedimento n. 956/000/DIG/12/0033 del 7 agosto 2012).

Planimetria Micro-Nido agli atti  
Planimetria Baby Parking allegata

Alba, 12 novembre 2013



DIRETTORE GENERALE  
Francesco MORABITO



Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legelmail.it](mailto:aslcn2@legelmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**COMMISSIONE DI VIGILANZA**  
SULLE STRUTTURE SOCIO-ASSISTENZIALI, SOCIO-EDUCATIVE E SOCIO-SANITARIE, RESIDENZIALI E SEMI-RESIDENZIALI

(istituita con determinazione n. 1545/000/DIG/10/0033 del 27 ottobre 2010 e s.m.i.)

VERBALE ISPETTIVO	
N.	DATA
004/2013	01/02/2013

In data 1° febbraio 2013, la Commissione di Vigilanza nella seguente composizione

- Attilio CLERICO, in qualità di Presidente e Segretario verbalizzante;
- Luca MONCHIERO, in qualità di componente;
- Alfredo RUATA, in qualità di componente;

effettua una visita ispettiva presso la seguente struttura:

**STRUTTURA**

DENOMINAZIONE	SEDE
CASA DI RIPOSO MARGHERITA FARINASSO	VIA STAZIONE, 24 - MONTICELLO D'ALBA (CN)

**ENTE GESTORE**

DENOMINAZIONE	SEDE
CASA DI RIPOSO MARGHERITA FARINASSO	VIA STAZIONE, 24 - MONTICELLO D'ALBA (CN)

**LEGALE RAPPRESENTANTE**

GENERALITA'	LUOGO E DATA DI NASCITA
BLENGIO GIOVANNI	TORRE BORMIDA (CN) IL 09/11/1941

**AUTORIZZAZIONE**

PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
N. 1080/000/COM/11/0047 DEL 06/09/2011 (AUTORIZZAZIONE N. 015/2011)	R.A.F. (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	44
	R.A.	8

**ACCREDITAMENTO**

PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
N. 1630/000/DIG/10/0063 DEL 09/11/2010 RETTIFICATO CON I SEGUENTI PROVVEDIMENTI: N. 0726/000/COM/11/0028 DEL 07/06/2011 E N. 1080/000/COM/11/0047 DEL 06/09/2011	R.A.F. (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	44
	NON RICHIESTO R.A.	8

Il sopralluogo è finalizzato alla verifica del mantenimento dei requisiti organizzativi, gestionali ed igienico- edilizi per lo svolgimento dell'attività assistenziale come sopra autorizzata.



REGIONE PIEMONTE



La sanità in salute

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmell.it](mailto:aslcn2@legalmell.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

#### ESITI DEL SOPRALLUOGO

Il sopralluogo ha inizio alle ore 9,45. In rappresentanza del Presidio, è presente la sig.ra UBEZIO Maria Franca, segretaria amministrativa. L'attuale direttrice - sig. Ilaria Vercelli (che sostituisce la sig.ra Valeria Barbero, in maternità) è assente al momento dell'accertamento.

#### ESAME DEI REQUISITI STRUTTURALI

Il Presidio è organizzato su tre livelli: al piano seminterrato, si trovano, tra l'altro, la palestra, la lavanderia con annessa stireria, un deposito per i materiali igienici, la camera mortuaria; al piano terra, vi sono le camere degli ospiti (nucleo R.A. da 8 p.l., nucleo R.A.F. da 12 p.l.), ed i servizi generali quali cucina e sala pranzo. Al 1° piano, si rilevano altri 2 nuclei R.A.F., rispettivamente da 12 p.l. e 20 p.l. oltre ai relativi servizi di nucleo.

E' effettuata una prova di attivazione di campanello posto a ridosso del letto degli ospiti: il relativo segnale (acustico e visivo), disattivabile direttamente presso il punto di chiamata dal personale che interviene, è ricondotto ad un quadro digitale posto nel corridoio del piano.

E' verificato il superamento, per intervenuta ottemperanza, della prescrizione impartita da questa Commissione a seguito di precedente sopralluogo (di cui al verbale n. 02/2011 del 12/1/2011 recepito con Det. Dir. n. 52/000/AFG/11/0007 del 24/1/2011) relativamente alla necessità di eliminare la soglia dei piatti doccia non "a raso pavimento" presso alcuni servizi al piano terra.

Si ha riscontro della presenza di un protocollo di interventi per il controllo della legionella comprensivo dell'effettuazione di periodiche analisi dell'acqua dell'impianto idrico-sanitario (esami più recenti in data 17/10/12 e 27/7/12).

Si prende atto dell'avvenuta verifica periodica biennale (20/4/11) degli impianti di sollevamento persone presenti presso la struttura: si rileva, tuttavia, che in entrambe i casi era presente prescrizione del professionista abilitato per la riattivazione dell'allarme di cabina fuori piano.

Analogamente, altri interventi di controllo eseguiti da privati su impianti del Presidio presentano indicazioni di anomalie (es. verifica impianto di illuminazione di emergenza 08/12 - alcune lampade non funzionanti più altre irregolarità; verifica impianto rilevazione fughe di gas - 08/12 - mancato intervento e sgancio). Non si ha evidenza, all'atto del sopralluogo, di documentazione attestante recenti verifiche all'impianto di messa a terra.

Si rileva che sono attualmente in corso adeguamenti relativi all'impianto antincendio della struttura.

Alla sommità dei pianerottoli delle scale interne, sono installati parapetti sollevabili atti ad impedire la caduta di pazienti su sedie a rotelle: tali meccanismi non appaiono facilmente rimovibili a cause di possibile arrugginimento del perno inserito nel pavimento.

Si evidenzia la mancanza di tendaggio a tutela della riservatezza degli ospiti presso il bagno assistito al 1° piano.

Al 1° piano, presso l'uscita di sicurezza che immette sulla scala antincendio esterna, non risulta attivo durante il giorno il sistema di controllo che impedisca l'abbandono anche inconsapevole del Presidio da parte di ospiti affetti da patologie inducenti vagabondaggio a finalistico.

#### ESAME DEI REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI

All'atto del sopralluogo, risultano presenti nella struttura 50 ospiti di cui 17 autosufficienti, 2 non auto sufficienti (bassa intensità assistenziale), 31 non auto sufficienti (media intensità ass.le).

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)

Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480

e-mail: [aslcn2@legaimail.it](mailto:aslcn2@legaimail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)

P.I./Cod. Fisc. 02419170044

I turni del personale del mese di febbraio 2013 sono affissi a parete nell'ingresso, tuttavia non immediatamente visibili poiché inseriti sotto l'organigramma della struttura; inoltre, non sono firmati dal responsabile del Presidio.

I turni visionati sono redatti in maniera tale da risultare facilmente consultabili e completi; mancano i turni della reperibilità infermieristica.

Per quanto riguarda il personale sanitario e di assistenza, risultano soddisfatti i requisiti previsti dalle deliberazioni vigenti e dagli accordi contrattuali assunti.

Il servizio di lavanderia e stireria (biancheria piana e personale degli ospiti) è svolto internamente al Presidio, analogamente alla preparazione e somministrazione dei pasti. La pulizia dei locali è attuata mediante personale della Coop. Espert di Guarene.

Il sopralluogo termina alle ore 11,30

#### CONCLUSIONI

I componenti della Commissione, sulla base della documentazione esaminata e degli esiti del sopralluogo effettuato, concordano all'unanimità di richiedere:

#### 1. SEGUENTI ELEMENTI INTEGRATIVI DI GIUDIZIO

- 1.1. comunicazione attestante l'avvenuto adeguamento dei seguenti impianti ove, in sede di autocontrollo, risultavano anomalie di funzionamento: ascensori (riattivazione dell'allarme di cabina fuori piano); impianto di illuminazione di emergenza (08/12 - alcune lampade non risultavano funzionanti più altre irregolarità; impianto rilevazione fughe di gas (08/12 - mancato intervento e sgancio).
- 1.2. copia documentazione comprovante le verifiche all'impianto di messa a terra;
- 1.3. comunicazione attestante il completamento degli adeguamenti all'impianto antincendio;

#### 2. L'OTTEMPERANZA ALLE SEGUENTI PRESCRIZIONI:

- 2.1 Ripristino adeguata funzionalità dei sistemi di protezione dalle cadute delle sedie a rotelle posti alla sommità dei pianerottoli delle scale interne;
- 2.2 apposizione di adeguato tendaggio schermante alla finestra del bagno assistito al 1° piano;
- 2.3 adozione di misure tecniche (allarme) e/o organizzative atte ad impedire l'utilizzo incontrollato delle uscite di sicurezza e l'abbandono anche inconsapevole della struttura da parte degli ospiti;
- 2.4 i prospetti mensili dei turni del personale devono essere firmati in via preliminare dal responsabile di struttura prima di essere affissi

ALLE PRESCRIZIONI SI DOVRÀ OTTEMPERARE ENTRO E NON OLTRE 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE. L'AVVENUTA OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DOVRÀ ESSERE COMPROVATA MEDIANTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ, EX ART. 47 DEL D.P.R. 445/2000, DA INVIARSI A QUESTA COMMISSIONE NEI 10 GIORNI SUCCESSIVI. GLI ELEMENTI INTEGRATIVI DI GIUDIZIO RICHIESTI DOVRANNO PERVENIRE A QUESTA COMMISSIONE ENTRO E NON OLTRE 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE.

 **REGIONE  
PIEMONTE**

[www.regione.piemonte.it/sanita](http://www.regione.piemonte.it/sanita)



Una sanità in salute. Insieme.

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

DECORSO INFRUTTUOSAMENTE IL TERMINE DI CUI SOPRA, QUESTA COMMISSIONE POTRÀ AVVIARE IL PROCEDIMENTO DI SOSPENSIONE/REVOCA DELL'AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO DELLA STRUTTURA, NONCHÉ ASSUMERE TUTTI I NECESSARI PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA A TUTELA DELL'IGIENE E SICUREZZA DELL'ATTIVITÀ E DEI LIVELLI ASSISTENZIALI FORNITI AGLI OSPITI.

IL SEGRETARIO

ALFREDO RUATA

IL PRESIDENTE

ATTILIO CERICO

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

LUCA MONCHIERO

ALFREDO RUATA

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmil.it](mailto:aslcn2@legalmil.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**COMMISSIONE DI VIGILANZA**

SULLE STRUTTURE SOCIO-ASSISTENZIALI, SOCIO-EDUCATIVE E SOCIO-SANITARIE, RESIDENZIALI E SEMI-RESIDENZIALI

(istituita con determinazione n. 1545/000/DIG/10/0033 del 27 ottobre 2010 e s.m.i.)

**VERBALE ISPETTIVO**

N.	DATA
033/2013	11/09/2013

In data 11 settembre 2013, la Commissione di Vigilanza nella seguente composizione

- Claudia MUSSO, in qualità di Presidente;
  - Giovanna MARRONE, in qualità di componente;
  - Alfredo RUATA, in qualità di componente e segretario verbalizzante;
- effettua una visita ispettiva alla struttura di cui a seguire:

**STRUTTURA**

DENOMINAZIONE	SEDE
RESIDENZA SANTO STEFANO	VIA UMBERTO I°, 108 - PRIOCCA (CN)

**ENTE GESTORE**

DENOMINAZIONE	SEDE
CONSORZIO OBIETTIVO SOCIALE S.C.S.	C.SO PIAVE, 71/B - ALBA (CN)

**LEGALE RAPPRESENTANTE**

GENERALITA'	LUOGO E DATA DI NASCITA
SPOLAORE PAOLO	SAN DAMIANO D'ASTI (AT) IL 17/09/1964

**AUTORIZZAZIONE**

PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
ASL CN2 N. 812/000/DIG/10/0027 DEL 07/05/2010 - AUTORIZZAZIONE N. 015/2010	R.S.A. ANZIANI	20
	R.A.F. ANZIANI (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	42
	CENTRO DIURNO	10
	R.A. ANZIANI	16

**ACCREDITAMENTO**

PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
ASL CN2 N. 915/000/DIG/10/0031 DEL 01/06/2010	R.S.A. ANZIANI	20
	R.A.F. ANZIANI (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	42
	CENTRO DIURNO	10
NON PREVISTO	R.A. ANZIANI	16



Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmoi.it](mailto:aslcn2@legalmoi.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

#### ESITI DEL SOPRALLUOGO

Il sopralluogo ha inizio alle ore 9,45: è presente la sig.ra Alba Minardi, in qualità di coordinatrice infermieristica.

#### ESAME DEI REQUISITI STRUTTURALI:

E' oggetto di verifica la documentazione relativa ai principali impianti tecnologici presenti presso la struttura; in particolare, per quanto concerne gli ascensori - numero 4 impianti - viene esibita nota di conferma incarico della Ditta I.C.E.P.I. di Piacenza - organismo notificato - data 12/8/13 - ai fini della verifica biennale (ultima manutenzione effettuata in data 22/5/13). Agli atti risulta documentazione inerente all'ultima verifica dell'impianto ed attrezzature antincendio effettuata il 26/4/13 dalla Ditta C.E.M.DUE di Bosconero (TO). Si riscontrano rapporti di controllo tecnico per l'impianto termico, in data 4/1/13 e 20/3/13 - Ditta A.R.T. Termotecnica s.r.l. - Torino, relativi a due caldaie presenti presso la struttura, con indicazione favorevole all'utilizzo ai fini della sicurezza. Per ciò che riguarda l'impianto elettrico, è esibita dichiarazione di conformità rilasciata il 10/3/10 nonché nota della Ellisse s.r.l., data 11/9/13, Organismo notificato ai fini delle verifiche impianti elettrici, inerente indicazione di prossimo intervento (comunque entro il 27/9/13).

Si prende atto dell'esistenza di un protocollo operativo di gestione e controllo della legionella, sebbene non si abbia evidenza, all'atto del sopralluogo, di specifica documentazione attestante l'effettiva messa in atto di azioni di prevenzione (esiti analisi e/o pulizia periodica erogatori docce, eventuali shock termici su impianto idraulico ecc.)

E' verificato il funzionamento dell'impianto di richiesta intervento a disposizione degli ospiti: trattasi di segnale luminoso (all'ingresso della camera) ed acustico reiterato ed avente terminale di chiamata sia presso il locale del personale, su ciascun piano, sia su apparecchio cercapersona in dotazione agli assistenti. L'allarme è disattivabile presso il letto dell'ospite.

Le uscite di sicurezza verso ambienti esterni sono dotate di allarme acustico per segnalare l'apertura: da verifica a campione, in un caso il suono appare di debole intensità, in un altro il meccanismo risulta essere stato rimosso.

Sulle scale interne, si evidenzia la presenza di paletti verticali presso i pianerottoli, così installati al fine di impedire la possibile caduta di ospiti in carrozzina: i paletti risultano non facilmente rimovibili, condizione che potrebbe rendersi necessaria in caso di emergenza.

In linea generale, si rilevano buone condizioni di igiene e pulizia degli ambienti.

#### ESAME DEI REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI:

Premesso che la struttura risulta autorizzata come descritto sul frontespizio del presente verbale, si rileva che i nuclei sono così ripartiti: piano terra, 1 nucleo R.A. con 16 p.l. ed 1 nucleo R.A.F. da 20 p.l. (ricoverito in R.S.A. con Det. Dir. 1097/2012); piano primo, 1 nucleo R.S.A. da 20 p.l. e Centro Diurno da 10 posti; piano secondo, 1 nucleo R.A.F. da 22 p.l. (ricoverito in R.S.A. come sopra indicato).

All'atto del sopralluogo, sono presenti 74 ospiti.

2

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslc2@legalmail.it](mailto:aslc2@legalmail.it) - [www.aslc2.it](http://www.aslc2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

I P.A.I. esaminati a campione risultano correttamente compilati. I turni del personale in servizio presso la struttura risultano regolarmente esposti e verificabili.

Si rileva che il servizio di pulizie è assicurato da personale ausiliario dipendente della Coop. Le Rocche, la preparazione dei pasti avviene presso la cucina interna tramite personale dipendente. Il servizio di lavanderia è svolto all'interno della struttura, per quanto concerne gli indumenti degli ospiti, mentre lavaggio e stiratura della biancheria piana sono affidati alla LIM di Caselle (TO).

In rapporto al numero di ospiti ed alla relativa tipologia assistenziale necessaria, risultano soddisfatti i requisiti di personale.

Il sopralluogo termina alle ore 11,30 circa.

#### CONCLUSIONI

I componenti della Commissione, sulla base della documentazione esaminata e degli esiti del sopralluogo effettuato, concordano all'unanimità di richiedere:

#### 1. I SEGUENTI ELEMENTI INTEGRATIVI DI GIUDIZIO:

1.1 Copia delle certificazioni rilasciate dall'Organismo notificato attestanti l'avvenuta verifica biennale degli ascensori (n. 4 impianti) presenti presso la struttura;

#### 2. L'OTTEMPERANZA ALLE SEGUENTI PRESCRIZIONI:

2.1 Adeguamento del sistema di allarme delle uscite di sicurezza, prevedendone il ripristino, ove mancante, o la percepibilità, laddove il segnale acustico sia di debole intensità

2.2 Adeguamento delle protezioni poste ai pianerottoli delle scale interne per evitare la possibile caduta di disabili su sedie a rotelle: in caso di emergenza, deve esserne garantita la facile rimozione onde poter fruire in modo integrale delle vie di fuga

2.3 Sia tenuta agli atti adeguata registrazione e/o documentazione attestante l'effettiva messa in atto delle azioni di prevenzione della legionella (esiti analisi e/o pulizia periodica erogatori docce, eventuali shock termici su impianto idraulico ecc.)

**ALLE PRESCRIZIONI SI DOVRÀ OTTEMPERARE ENTRO E NON OLTRE 30 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE. L'AVVENUTA OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DOVRÀ ESSERE COMPROVATA MEDIANTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ, EX ART. 47 DEL D.P.R. 445/2000, DA FAR PERVENIRE A QUESTA COMMISSIONE NEI 10 GIORNI SUCCESSIVI. GLI ELEMENTI INTEGRATIVI DI GIUDIZIO RICHIESTI DOVRANNO PERVENIRE A QUESTA COMMISSIONE ENTRO E NON OLTRE 30 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE.**

DECORSO INFRUTTUOSAMENTE IL TERMINE DI CUI SOPRA, QUESTA COMMISSIONE POTRÀ AVVIARE IL PROCEDIMENTO DI SOSPENSIONE/REVOCA DELL'AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO DELLA STRUTTURA, NONCHÉ ASSUMERE TUTTI I NECESSARI PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA A TUTELA DELL'IGIENE E SICUREZZA DELL'ATTIVITÀ E DEI LIVELLI ASSISTENZIALI FORNITI AGLI OSPITI.

3

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**DEFINITIVA TRASFORMAZIONE DELLE R.A.E. IN R.S.A.: ADEMPIMENTI A CARICO DELLA COMMISSIONE DI VIGILANZA**

Alla luce delle istruzioni regionali di cui alla nota 8961/DB1905 del 06/12/2012 ed alla sopravvenuta D.G.R. 2 Agosto 2013, n. 85-6287, occorre rilasciare una nuova autorizzazione ed un nuovo accreditamento alle case di riposo con nuclei RAF riconvertiti in RSA ex D.G.R. 45-4248 del 30/07/2012, tra cui rientra la struttura di cui al presente verbale.

Il rilascio del nuovo titolo autorizzativo deve essere preceduto da una verifica, di tipo documentale, volta a controllare, ai sensi del punto 1.1 (rubricato: Autorizzazione al funzionamento e vigilanza) della sezione 1. (denominata: Tipologie strutturali) dell'Allegato 1 alla Deliberazione della Giunta Regionale 30 luglio 2012, n. 45-4248:

- la congruità del personale rispetto al bisogno assistenziale degli ospiti (in particolare la Commissione di Vigilanza deve verificare la corrispondenza dei minutaggi di tutte le professionalità impiegate rispetto a quanto definito nel P.A.I. degli ospiti),
- il possesso delle qualifiche dichiarate,
- la presenza di eventuali situazioni di incompatibilità
- le effettive turnazioni del personale di assistenza.

A tal fine - con nota prot. n. 0086429 del 3 settembre 2013 - la Commissione di Vigilanza ha richiesto

- la compilazione di un file excel relativo al riepilogo delle presenze degli ospiti del mese di settembre 2013
- i turni del mese di settembre 2013
- la compilazione da parte di ogni operatore inserito nei turni di una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine alle eventuali altre attività svolte ed ai titoli di studio posseduti.

Nell'odierno sopralluogo si acquisisce la seguente documentazione:

- turni del personale in servizio relativi al corrente mese,
- elenco degli ospiti già riportante la classificazione del bisogno assistenziale ai sensi D.G.R. 45-4248 del 30/7/12, peraltro in fase di aggiornamento per la rivalutazione delle terapie.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

ALFREDO RUATA

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

CLAUDIA MUSSO

GIOVANNA MARRONE

ALFREDO RUATA

4



Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**COMMISSIONE DI VIGILANZA**  
SULLE STRUTTURE SOCIO-ASSISTENZIALI, SOCIO-EDUCATIVE E SOCIO-SANITARIE, RESIDENZIALI E SEMI-RESIDENZIALI  
(istituita con determinazione n. 1545/000/DIG/10/0033 del 27 ottobre 2010 e s.m.i.)

VERBALE ISPETTIVO	
N.	DATA
043/2013	16/09/2013

In data 16 settembre 2013 la Commissione di Vigilanza nella seguente composizione:

- Claudia MUSSO, in qualità di Presidente;
- Giovanna MARRONE, in qualità di componente;
- Fabrizio ANSELMA, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

effettua una visita ispettiva alla struttura di cui di seguito:

**STRUTTURA**

DENOMINAZIONE	SEDE
CASA DI RIPOSO S. PANTALEO	VIA DELLA CHIESA, 9 - CORTEMILIA (CN)

**ENTE GESTORE**

DENOMINAZIONE	SEDE
SOCIALCOOP CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI SOC. COOP. SOCIALE A R.L.	VIA XX SETTEMBRE, 126 - ASTI (AT)

**LEGALE RAPPRESENTANTE**

GENERALITA'	LUOGO E DATA DI NASCITA
MALDONÈSE GIOVANNI	FOGGIA IL 24/06/1941

**AUTORIZZAZIONE**

PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
EX ASL 18 N. 228/SEV/009/05/0003 DEL 14/02/2005	R.A.F. ANZIANI (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	20
	R.A.	14

**ACCREDITAMENTO**

PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
ASL CN2 N. 2039/000/DIG/09/0087 DEL 29/12/2009	R.A.F. ANZIANI (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	20
NON PREVISTO	R.A.	14

**REGIONE  
PIEMONTE**

[www.regione.piemonte.it/sanita](http://www.regione.piemonte.it/sanita)



Una sanità in salute. Regione Piemonte



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

#### ESITI DEL SOPRALLUOGO

Il sopralluogo ha inizio alle ore 10,30: è presente al sopralluogo la sig.ra Rosanna POVIGNA, in qualità di Responsabile della struttura.

#### ESAME DEI REQUISITI STRUTTURALI:

L'edificio, a due piani fuori terra, ospita rispettivamente un nucleo R.A. a piano terreno ed un nucleo R.S.A. al piano primo; trattasi di un immobile di antica costruzione, che presenta ancora, sia al piano terra che al primo piano, diverse camere a tre o quattro letti. L'impianto di rivelazione incendi risulta correttamente funzionante e la manutenzione periodica delle apparecchiature antincendio e dell'ascensore correttamente eseguite.

Si riscontra anche la presenza del piano di autocontrollo del rischio legionella relativo all'impianto idrico (esecuzione semestrale di shock termico).

Durante la visita ispettiva non vengono riscontrate anomalie funzionali o carenze nei requisiti strutturali o igieniche.

#### ESAME DEI REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI:

La struttura risulta autorizzata per 34 posti rispettivamente 20 in ambito R.S.A. e 14 di tipologia R.A.; al momento della verifica risultano presenti nella struttura n. 31 ospiti.

La tipologia dei pazienti, in rapporto alla relativa fascia assistenziale, è così costituita: n. 11 autosufficienti, n. 3 parzialmente autosufficienti, n. 2 a bassa intensità assistenziale, n. 1 a medio-bassa intensità ass.le, n. 14 a media intensità ass.le.

Dai prospetti dei turni esaminati risultano soddisfatti i requisiti di personale previsti. Tali prospetti però non risultano esposti visibilmente presso l'ingresso principale della struttura.

La compilazione dei fascicoli dei Progetti Assistenziali Individualizzati (P.A.I.) risulta completa ed aggiornata in tutte le sue parti.

In ottemperanza a quanto richiesto dalla Nota ASL CN2 avente oggetto: "Completamento del procedimento di riconversione delle RAF in RSA - ex D.G.R. 45-4248 del 2012" la Direzione della Struttura consegna alla scrivente Commissione di Vigilanza:

- il file excel relativo al riepilogo delle presenze degli ospiti nel mese di settembre sottoscritti dal responsabile della struttura;
- i prospetti dei turni del personale del mese di settembre sottoscritti dal responsabile della struttura;
- dichiarazione di esonero dal pagamento di imposta di bollo in quanto ente onlus.

Il sopralluogo termina alle ore 11,00 circa.

#### CONCLUSIONI

I componenti della Commissione, sulla base della documentazione esaminata e degli esiti del sopralluogo effettuato, concordano all'unanimità di richiedere:

2

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**1. L'OTTEMPERANZA ALLE SEGUENTI PRESCRIZIONI:**

1.1 Affiggere presso l'ingresso principale della struttura, in apposita bacheca, i prospetti dei turni del personale operante nella struttura.

ALLE PRESCRIZIONI SI DOVRÀ OTTEMPERARE ENTRO E NON OLTRE 15 (QUINDICI) GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE. L'AVVENUTA OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DOVRÀ ESSERE COMPROVATA MEDIANTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ, EX ART. 47 DEL D.P.R. 445/2000, DA FAR PERVENIRE A QUESTA COMMISSIONE NEI 10 GIORNI SUCCESSIVI.

DECORSO INFRUTTUOSAMENTE IL TERMINE DI CUI SOPRA, QUESTA COMMISSIONE POTRÀ AVVIARE IL PROCEDIMENTO DI SOSPENSIONE/REVOCA DELL'AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO DELLA STRUTTURA, NONCHE' ASSUMERE TUTTI I NECESSARI PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA A TUTELA DELL'IGIENE E SICUREZZA DELL'ATTIVITÀ E DEI LIVELLI ASSISTENZIALI FORNITI AGLI OSPITI.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

FABRIZIO ANSELMA

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

CLAUDIA MUSSO

GIOVANNA MARRONE

FABRIZIO ANSELMA

3

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**COMMISSIONE DI VIGILANZA**  
SULLE STRUTTURE SOCIO-ASSISTENZIALI, SOCIO- EDUCATIVE E SOCIO-SANITARIE, RESIDENZIALI E SEMI-  
RESIDENZIALI

(istituita con determinazione n. 1545/000/DIG/10/0033 del 27 ottobre 2010 e s.m.i.)

VERBALE ISPETTIVO	
N.	DATA
044/2013	16/09/2013

In data 16 settembre 2013 la Commissione di Vigilanza nella seguente composizione:

- Claudia MUSSO, in qualità di Presidente;
- Giovanna MARRONE, in qualità di componente;
- Fabrizio ANSELMA, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

effettua una visita ispettiva alla struttura di cui di seguito:

**STRUTTURA**

DENOMINAZIONE	SEDE
PRESIDIO ASSISTENZIALE S. SPIRITO	VIA DANTE ALIGHIERI, 56 - CORTEMILIA (CN)

**ENTE GESTORE**

DENOMINAZIONE	SEDE
IPAB PRESIDIO ASSISTENZIALE SANTO SPIRITO	VIA DANTE ALIGHIERI, 80 - CORTEMILIA (CN)

**LEGALE RAPPRESENTANTE**

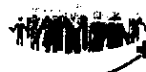
GENERALITA'	LUOGO E DATA DI NASCITA
TROIA CARLO	ACQUI TERME (AT) IL 07/12/1959

**AUTORIZZAZIONE**

PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
EX ASL 18 N. 1889/SEV/009/05/050 DEL 28/11/2005 (VOLTURATA , PER VARIAZIONE LEGALE RAPPRESENTANTE, CON PROVVEDIMENTO ASL CN2 1560/000/DIG/10/0061 DEL 28/10/2010. PRESO ATTO DELLA VARIAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE (DAL 1° AGOSTO 2012) CON DETERMINAZIONE N. 1038/000/DIG/12/0039 DEL 5/09/2012)	R.A.F. ANZIANI (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	14
	R.A.	11

**ACCREDITAMENTO**

PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
ASL CN2 N. 1630/000/DIG/10/0063 DEL 09/11/2010	R.A.F. ANZIANI (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	14
NON PREVISTO	R.A.	11



Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslc2@legaimail.it](mailto:aslc2@legaimail.it) - [www.aslc2.it](http://www.aslc2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

#### ESITI DEL SOPRALLUOGO

Il sopralluogo ha inizio alle ore 11,10: è presente al sopralluogo la sig.ra Enrica ALBANESE, in qualità di Responsabile della struttura assistenziale.

#### ESAME DEI REQUISITI STRUTTURALI:

Il Presidio è ubicato all'interno di un immobile a due piani, di antica costruzione, in parte ristrutturato: al piano terreno si trova il nucleo R.S.A. mentre al primo piano si trova il nucleo R.A.

L'impianto di rivelazione incendi risulta correttamente funzionante e la manutenzione periodica delle apparecchiature antincendio e dell'ascensore correttamente eseguite.

Si riscontra anche la presenza del piano di controllo del rischio legionella relativo all'impianto idrico (esecuzione periodica di analisi delle acque).

Durante la visita ispettiva non vengono riscontrate anomalie funzionali o carenze nei requisiti strutturali o igieniche.

#### ESAME DEI REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI:

La struttura risulta autorizzata per 25 posti rispettivamente 14 in ambito R.S.A. e 11 di tipologia R.A; al momento della verifica risultano presenti nella struttura n. 24 ospiti.

La tipologia dei pazienti, in rapporto alla relativa fascia assistenziale, è così costituita: n.10 a bassa intensità assistenziale e n.14 a media intensità assistenziale.

Dai prospetti dei turni esaminati risultano soddisfatti i requisiti di personale previsti. Tali prospetti però non risultano esposti visibilmente presso l'ingresso principale della struttura.

La compilazione dei fascicoli dei Progetti Assistenziali Individualizzati (P.A.I.) risulta completa ed aggiornata in tutte le sue parti.

In ottemperanza a quanto richiesto dalla Nota ASL CN2 avente oggetto: "Completamento del procedimento di riconversione delle RAF in RSA - ex D.G.R. 45-4248 del 2012" la Direzione della Struttura consegna alla scrivente Commissione di Vigilanza:

- il file excel relativo al riepilogo delle presenze degli ospiti nel mese di settembre sottoscritti dal responsabile della struttura;
- i prospetti dei turni del personale del mese di settembre sottoscritti dal responsabile della struttura;
- dichiarazioni del personale operante nella struttura relative al loro stato di servizio presso il presidio;
- marca da bollo da Euro 16,00 per il completamento degli atti amministrativi.

Il sopralluogo termina alle ore 12,00 circa.

#### CONCLUSIONI

I componenti della Commissione, sulla base della documentazione esaminata e degli esiti del sopralluogo effettuato, concordano all'unanimità di richiedere:

2



[www.regione.piemonte.it/sanita](http://www.regione.piemonte.it/sanita)



una sanità in salute fa bene a tutti

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**1. L'OTTEMPERANZA ALLE SEGUENTI PRESCRIZIONI:**

1.1 Affiggere presso l'ingresso principale della struttura, in apposita bacheca, i prospetti dei turni del personale operante nella struttura.

ALLE PRESCRIZIONI SI DOVRÀ OTTEMPERARE ENTRO E NON OLTRE 15 (QUINDICI) GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE. L'AVVENUTA OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DOVRÀ ESSERE COMPROVATA MEDIANTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ, EX ART. 47 DEL D.P.R. 445/2000, DA FAR PERVENIRE A QUESTA COMMISSIONE NEI 10 GIORNI SUCCESSIVI.

DECORSO INFRUTTUOSAMENTE IL TERMINE DI CUI SOPRA, QUESTA COMMISSIONE POTRÀ AVVIARE IL PROCEDIMENTO DI SOSPENSIONE/REVOCA DELL'AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO DELLA STRUTTURA, NONCHÉ ASSUMERE TUTTI I NECESSARI PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA A TUTELA DELL'IGIENE E SICUREZZA DELL'ATTIVITÀ E DEI LIVELLI ASSISTENZIALI FORNITI AGLI OSPITI.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

FABRIZIO ANSELMA

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

CLAUDIA MUSSO

GIOVANNA MARRONE

FABRIZIO ANSELMA

3

**REGIONE  
PIEMONTE**

[www.regione.piemonte.it/sanita](http://www.regione.piemonte.it/sanita)



una sanità in salute. Per bene a tutti.

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316490  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**COMMISSIONE DI VIGILANZA**  
SULLE STRUTTURE SOCIO-ASSISTENZIALI, SOCIO- EDUCATIVE E SOCIO-SANITARIE, RESIDENZIALI E SEMI-  
RESIDENZIALI

(istituita con determinazione n. 1545/000/DIG/10/0033 del 27 ottobre 2010 e s.m.i.)

VERBALE ISPETTIVO	
N.	DATA
042/2013	16/09/2013

In data 16 settembre 2013 la Commissione di Vigilanza nella seguente composizione:

- Claudia MUSSO, in qualità di Presidente;
- Giovanna MARRONE, in qualità di componente;
- Fabrizio ANSELMA, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

effettua una visita ispettiva alla struttura di cui di seguito:

STRUTTURA		
DENOMINAZIONE	SEDE	
CASA DI RIPOSO VILLA MONS. SAMPÒ	VIA BONAFOUS, 8 - CORTEMILIA (CN)	
ENTE GESTORE		
DENOMINAZIONE	SEDE	
OPERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	VIA XX SETTEMBRE, 126 - ASTI (AT)	
LEGALE RAPPRESENTANTE		
GENERALITA'	LUOGO E DATA DI NASCITA	
ORIGLIA STEFANO	MILANO IL 22/12/1984	
AUTORIZZAZIONE		
PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
EX ASL 18 N. 1978/SEV/009/04/0040 DEL 07/12/2004	R.A.F. ANZIANI (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	51
	R.A.	16
ACCREDITAMENTO		
PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
ASL CN2 N. 2039/000/DIG/09/0087 DEL 29/12/2009	R.A.F. ANZIANI (RICONVERTITI IN R.S.A. CON PROV. 1097/2012)	51
NON PREVISTO	R.A.	16

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

#### ESITI DEL SOPRALLUOGO

Il sopralluogo ha inizio alle ore 9,00: è presente al sopralluogo la Sig.ra Loredana QUAZZO in qualità di Responsabile della struttura.

#### ESAME DEI REQUISITI STRUTTURALI:

L'immobile consta di cinque piani fuori terra; al quinto piano è situato il nucleo R.A, ai piani primo, secondo e quarto sono ubicati i nuclei RSA; al terzo piano si trovano i locali ad uso comune.

I lavori di completamento del Cappella Interna e della camera mortuaria, in corso alla data della precedente visita ispettiva, non sono ancora stati completati e pertanto per il servizio mortuario viene tuttora effettuato presso la vicina struttura assistenziale San Pantaleo in virtù di un'autorizzazione comunale al trasferimento salme del 24/10/2012.

L'impianto di rivelazione incendi risulta correttamente funzionante e la manutenzione periodica delle apparecchiature antincendio correttamente eseguita.

Durante la visita ispettiva non vengono riscontrate anomalie funzionali o carenze nei requisiti strutturali o igieniche.

#### ESAME DEI REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI:

La struttura risulta autorizzata per 67 posti rispettivamente 51 in ambito R.S.A. e 16 di tipologia R.A; al momento della verifica risultano presenti nella struttura n. 67 ospiti.

La tipologia dei pazienti, in rapporto alla relativa fascia assistenziale, è così costituita: n. 9 autosufficienti, n. 16 parzialmente autosufficienti, n. 4 a bassa intensità assistenziale, n. 6 a medio-bassa intensità ass.le, n. 27 a media intensità ass.le, n.1 ad alta intensità ass.le e n. 4 ospiti nei letti di prossimità.

Dai prospetti dei turni esaminati risultano soddisfatti i requisiti di personale previsti. Tali prospetti però non risultano esposti visibilmente presso l'ingresso principale della struttura.

Il Direttore Sanitario Dott.ssa A. Rosatello è presente presso la struttura per n. 5 ore settimanali.

La compilazione dei fascicoli dei Progetti Assistenziali Individualizzati (P.A.I.) non risulta completamente aggiornata in tutte le sue parti.

In ottemperanza a quanto richiesto dalla Nota ASL CN2 avente oggetto: "Completamento del procedimento di riconversione delle RAF in RSA - ex D.G.R. 45-4248 del 2012" la Direzione della Struttura consegna alla scrivente Commissione di Vigilanza:

- il file excel relativo al riepilogo delle presenze degli ospiti nel mese di settembre sottoscritti dal responsabile della struttura;
- i prospetti dei turni del personale del mese di settembre sottoscritti dal responsabile della struttura;
- dichiarazione di esonero dal pagamento di imposta di bollo in quanto ente onlus.

Il sopralluogo termina alle ore 10,30 circa.

2



Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legaimail.it](mailto:aslcn2@legaimail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**CONCLUSIONI**

I componenti della Commissione, sulla base della documentazione esaminata e degli esiti del sopralluogo effettuato, concordano all'unanimità di richiedere:

**1. L'OTTEMPERANZA ALLE SEGUENTI PRESCRIZIONI:**

- 1.1 Aggiornare costantemente la documentazione presente nei Progetti Assistenziali Individualizzati (P.A.I.);
- 1.2 Affiggere presso l'ingresso principale della struttura, in apposita bacheca, i prospetti dei turni del personale operante nella struttura.

ALLE PRESCRIZIONI SI DOVRÀ OTTEMPERARE ENTRO E NON OLTRE 15 (QUINDICI) GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE. L'AVVENUTA OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DOVRÀ ESSERE COMPROVATA MEDIANTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ, EX ART. 47 DEL D.P.R. 445/2000, DA FAR PERVENIRE A QUESTA COMMISSIONE NEI 10 GIORNI SUCCESSIVI.

DECORSO INFRUTTUOSAMENTE IL TERMINE DI CUI SOPRA, QUESTA COMMISSIONE POTRÀ AVVIARE IL PROCEDIMENTO DI SOSPENSIONE/REVOCA DELL'AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO DELLA STRUTTURA, NONCHÉ ASSUMERE TUTTI I NECESSARI PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA A TUTELA DELL'IGIENE E SICUREZZA DELL'ATTIVITÀ E DEI LIVELLI ASSISTENZIALI FORNITI AGLI OSPITI.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

FABRIZIO ANSELMA

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

CLAUDIA MUSSO

GIOVANNA MARRONE

FABRIZIO ANSELMA

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**COMMISSIONE DI VIGILANZA**  
SULLE STRUTTURE SOCIO-ASSISTENZIALI, SOCIO- EDUCATIVE E SOCIO-SANITARIE, RESIDENZIALI E SEMI-  
RESIDENZIALI

(istituita con determinazione n. 1545/000/DIG/10/0033 del 27 ottobre 2010 e s.m.i.)

**VERBALE ISPETTIVO**

N.	DATA
013/2013	05/06/2013

In data 5 giugno 2013 la Commissione di Vigilanza nella seguente composizione

- Attilio CLERICO, in qualità di Presidente;
- Luca MONCHIERO, in qualità di componente;
- Marina PATRINI, in qualità di componente aggiuntivo N.P.I.
- Azzurra MARTINI, in qualità di componente aggiuntivo D.S.M.
- Fabrizio ANSELMA, in qualità di componente e Segretario verbalizzante;

effettua una visita ispettiva alla struttura di cui di seguito:

**STRUTTURA**

DENOMINAZIONE	SEDE
COMUNITA' "PANTA REI"	LOC. SAN GIUSEPPE N. 4 A ROCCHETTA BELBO (CN)

**ENTE GESTORE**

DENOMINAZIONE	SEDE
COOPERATIVA STELLA - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	STRADA STATALE 142 N. 85 - ROASIO (VC)

**LEGALE RAPPRESENTANTE**

GENERALITA'	LUOGO E DATA DI NASCITA
CRUCINO VINCENZO	TURSI (MT), 30/10/1971

**AUTORIZZAZIONE**

PROVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
ASL CN2 N. 489/000/DIG/13/0021 DEL 7 MAGGIO 2013 (AUTORIZZAZIONE 003/2013)	COMUNITA' TERAPEUTICA PER MINORI	10

**ESITI DEL SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo ha inizio alle ore 14.20, ed è finalizzato alla verifica dei requisiti organizzativi e gestionali secondo quanto previsto dalla D.G.R. 25-5079 del 18/12/2012.

Sono presenti: Michele MACRI educatore, Gian Luca TONIOLO medico specialista in psicoterapia, Francesca REALI educatore professionale.

**La struttura non risulta essere accreditata.**



www.regione.piemonte.it



Una sanità in salute. Per bene di tutti.

*Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013*



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslc2@legaimail.it](mailto:aslc2@legaimail.it) - [www.aslc2.it](http://www.aslc2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

Sono accolti nel presidio al momento del sopralluogo numero 6 pazienti di cui uno nella fascia d'età 11/14 e cinque nella fascia d'età 15/17.

- D.D. del 13/12/1995 residente a Montignoso (Massa)

Entrato in struttura il 21/05/2013

Inserito da: Usl di Massa Carrara

Diagnosi: disturbo della condotta in pz. affetto da sindrome di Klinefelter.

Manca il p.e.i.

Manca la diagnosi codificata.

Manca il progetto terapeutico.

- D.R.E. del 29/10/1997 residente a Siano (Salerno)

Entrato in struttura il 10/05/2013

Inserito dal comune di Siano (unico riferimento)

Diagnosi: psicosi n.a.s.

Manca il p.e.i.

Manca diagnosi codificata.

- S.D. del 14/09/1997 (nato a Bacau, Romania)

Residente a Ronciglione (Viterbo)

Inserito da N.P.I. Viterbo (distr. 4 di Vetralla) e dal Tribunale dei minori Roma

Diagnosi: disturbo della condotta

Manca p.e.i.

Manca diagnosi codificata.

- D.L. C. del 18/09/1998 residente a Seveso (Monza-Brianza)

Diagnosi: disturbo della personalità border line

Ente inviante asl Monza-Brianza più comune Cesano Maderno

Manca p.e.i.

Manca diagnosi codificata.

- S.C. del 02/01/2001 residente a Bressanone (Bolzano)

Entrato il 21/05/2013

Inserito da azienda sanitaria Alto Adige comprensorio di Bressanone (Bolzano)

Diagnosi: disturbo del comportamento in disturbo depressivo e dell'attaccamento

Manca p.e.i.

Manca diagnosi codificata.

- D.F.B. del 1995 residente a Molo (Vicenza)

Inserito il 10/05/2013

Diagnosi: disturbo del comportamento della sfera antisociale

Ente inviante asl Alto- Vicentino prov. Vicenza

Manca p.e.i.

Manca diagnosi codificata.

I turni del personale esibiti non sono firmati e sono ampiamente incompleti. Visionando a campione gli orari effettuati dal personale in servizio sono soddisfatti i requisiti richiesti per gli infermieri professionali, gli educatori professionale e gli o.s.s. non è invece assicurato in maniera soddisfacente l'orario minimo previsto per il medico neuro psichiatra infantile con funzione di



[www.regione.piemonte.it/sanita](http://www.regione.piemonte.it/sanita)



una sanità in salute. Po bene a tutti

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legaimail.it](mailto:aslcn2@legaimail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

coordinatore e dello psicoterapeuta. Manca la documentazione relativa alla convenzione con l'ente inviante da cui si evince l'autorizzazione alla spesa della S.O.C. N.P.I. competente territorialmente. Tutti i pz provengono da altre Regioni con esclusione della regione Piemonte, in totale disaccordo con le indicazioni della D.G.R. 25-5079 sopra citata che recita "la C.T.M. accoglie fino a 10 minori, per i quali è necessaria la suddivisione in fasce d'età progettuali 11/14 e 15/17, con gravità del quadro clinico individuato attraverso l'asse 1 dell'ICD10 OMS, residenti, in via prioritaria, nel territorio della Regione Piemonte".

**Il sopralluogo termina alle ore 16.15.**

I componenti della Commissione, sulla base della documentazione esaminata e degli esiti del sopralluogo effettuato, concordano all'unanimità di richiedere:

**1. L'OTTEMPERANZA ALLE SEGUENTI PRESCRIZIONI E INTEGRAZIONI:**

- 1.1 Trasmettere autocertificazione con la quale il gestore si impegna a garantire l'assistenza adeguata nelle modalità previste dalla D.G.R. numero 25-5079 del 18/12/2012.
- 1.2 Dimissione del pz S.C. nato il 02/01/2001 (il progetto di servizio prevede l'inserimento di pazienti di età compresa tra i 14 e 17 anni), contattare il centro inviante per l'inserimento in una struttura adeguata alla sua età.
- 1.3 Trasmissione dei progetti educativi individualizzati (P.E.I.) secondo le indicazioni della D.G.R. numero 25-5079 del 18/12/2012 di tutti gli ospiti.
- 1.4 Trasmissione copia della comunicazione all'ente gestore dei servizi socio-assistenziali di riferimento dell'avvenuto inserimento per ogni singolo utente.
- 1.5 Assicurare immediatamente la presenza all'interno della struttura del neuro psichiatra infantile con funzioni di coordinatore e dello psicoterapeuta come previsto dalla normativa gente.
- 1.6 Trasmettere le diagnosi con specificazione di gravità del quadro clinico individuato attraverso l'asse 1 del ICD10 OMS.

ALLE PRESCRIZIONI SI DOVRÀ OTTEMPERARE ENTRO E NON OLTRE 15 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE. L'AVVENUTA OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DOVRÀ ESSERE COMPROVATA MEDIANTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ, EX ART. 47 DEL D.P.R. 445/2000, DA INVIARSI A QUESTA COMMISSIONE NEI 10 GIORNI SUCCESSIVI. GLI ELEMENTI INTEGRATIVI DI GIUDIZIO RICHIESTI DOVRANNO PERVENIRE A QUESTA COMMISSIONE ENTRO E NON OLTRE 20 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE.

DECORSO INFRUTTUOSAMENTE IL TERMINE DI CUI SOPRA, QUESTA COMMISSIONE POTRÀ AVVIARE IL PROCEDIMENTO DI SOSPENSIONE/REVOCA DELL'AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO DELLA STRUTTURA, NONCHÉ ASSUMERE TUTTI I NECESSARI PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA A TUTELA DELL'IGIENE E SICUREZZA DELL'ATTIVITÀ E DEI LIVELLI ASSISTENZIALI FORNITI AGLI OSPITI.



VIA S. MARCO 10 - 10121 TORINO



una sanità in salute fa bene a tutti

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslc2@legaimail.it](mailto:aslc2@legaimail.it) - [www.aslc2.it](http://www.aslc2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

FABRIZIO ANSELMA

IL PRESIDENTE

ATTILIO CLERICO

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

LUCA MONCHIERO

Luca Monchiero

MARINA PATRINI

Marina Patrini

AZZURRA MARRINI

Azzurra Marrini

FABRIZIO ANSELMA

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**  
Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslc2@legalmal.it](mailto:aslc2@legalmal.it) - [www.aslc2.it](http://www.aslc2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

**COMMISSIONE DI VIGILANZA**  
SULLE STRUTTURE SOCIO-ASSISTENZIALI, SOCIO-EDUCATIVE E SOCIO-SANITARIE, RESIDENZIALI E SEMI-RESIDENZIALI  
(istituita con determinazione n. 1545/000/DIG/10/0033 del 27 ottobre 2010 e s.m.i.)

VERBALE ISPETTIVO	
N.	DATA
022/2013	10/07/2013

In data 10 luglio 2013 la Commissione di Vigilanza nella seguente composizione

- Dott. Attilio CLERICO, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Carla BUE, in qualità di componente;
- Dott.ssa Francesca MONTRUCCHIO, in qualità di componente aggiuntivo N.P.I.
- Dott.ssa Cecilia DALCIELO, in qualità di componente aggiuntivo D.S.M.
- P.I. Alberto BOERO, in qualità di componente e Segretario verbalizzante;

effettua una visita ispettiva alla struttura di cui di seguito:

**STRUTTURA**

DENOMINAZIONE	SEDE
COMUNITA' "PANTA REI"	LOC. SAN GIUSEPPE N. 4 A ROCCHETTA BELBO (CN)

**ENTE GESTORE**

DENOMINAZIONE	SEDE
COOPERATIVA STELLA - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	STRADA STATALE 142 N. 85 - ROASIO (VC)

**LEGALE RAPPRESENTANTE**

GENERALITA'	LUOGO E DATA DI NASCITA
PITRELLI ROSANNA	POLICORO (MT) IL 05/09/1986

**AUTORIZZAZIONE**

PROVVEDIMENTO	TIPOLOGIA	N. POSTI
ASL CN2 N. 773/000/DIG/13/0039 DEL 9 LUGLIO 2013 (AUTORIZZAZIONE 014/2013)	COMUNITA' TERAPEUTICA PER MINORI	10

**ESITI DEL SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo ha inizio alle ore 10.10, ed è finalizzato alla verifica dei requisiti strutturali, organizzativi e gestionali secondo quanto previsto dalla D.G.R. 25-5079 del 18/12/2012.

Il sopralluogo viene effettuato unitamente al N.A.S. di Alessandria, rappresentato da:

Maresciallo Aiutante s. UPS Carmine MARTINO e  
Maresciallo Capo Luciano SCANAVINO.



Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@localmail.it](mailto:aslcn2@localmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

Sono presenti alla verifica, in rappresentanza della struttura: l'E.P. Francesca REALI in qualità di Coordinatrice, la Dott.ssa Francesca LAGOMARSINI in qualità di psicologa, il Dott. Gianluca TONIOLO in qualità di medico chirurgo psicoterapeuta e Jillin LUKOSE, Infermiere professionale.

**La struttura non risulta essere accreditata.**

### ESAME DEI REQUISITI STRUTTURALI

La Commissione procede all'analisi dettagliata dei requisiti tecnico-strutturali in rispondenza a quanto previsto dalla D.G.R. 18 dicembre 2012, n. 25-5079 Allegato 1 Art.10.A.4 "Requisiti strutturali e tecnologici per comunità terapeutica per minori (C.T.M)" ed alla rispondenza della planimetria collegata all'autorizzazione al funzionamento (protocollo ASL CN2 n. 773/000/DIG/13/0039 del 9 luglio 2013 - Autorizzazione 014/2013).

#### Esame locali al piano terra:

- La sala colloquio ed i servizi annessi, risultano presenti e conformi a quanto autorizzato e previsto dalla normativa;
- l'infermeria, della quale viene esaminato l'armadio farmaci ed i servizi annessi, risultano presenti e conformi a normativa ed autorizzazione;
- il locale arte-terapia, comprendente i servizi, autorizzato come tale e rispondente al locale per attività occupazionali prescritto dalla normativa risulta invece essere utilizzato come ufficio;
- il locale palestra, comprendente i servizi ed autorizzato come tale, risulta essere utilizzato come magazzino;
- la sala collaboratori ed i servizi per il personale annessi, autorizzata come tale risulta invece essere utilizzata come palestra;
- il locale salone e quello sala mensa (più i servizi), autorizzati come tali, risultano presenti e conformi all'autorizzazione;
- il locale dispensa, diviso in due da tramezzo al fine di separare i materiali per il lavaggio da quelli vari, risulta presente e rispondente a quanto autorizzato. Presso il locale si rileva la presenza di un carrello delle pulizie e sugli scaffali sono riposti prodotti per lo stesso scopo in promiscuità con posate ed accessori in plastica;
- il locale cucina è presente anche se, sulle planimetrie affisse al muro, è indicato come deposito, inoltre la cucina non risulta completamente installata e quindi non funzionante.

#### Esame locali al piano primo:

Le stanze al primo piano, unico piano sopraterza della comunità, sono dedicate alla residenzialità degli ospiti. Tutti i locali adibiti a zona notte, sono ubicati allo stesso piano (il primo) in rispondenza alla normativa. La situazione rilevata in loco, corrisponde alle destinazioni d'uso autorizzate ma non corrisponde alle planimetrie (del piano di emergenza) affisse ai muri. Il piano è diviso in una zona femminile ed una maschile. I locali sono autorizzati per la seguente composizione:

- n. 3 stanze singole, n. 2 stanze doppie ed una tripla per un totale di n. 10 posti;
- una sala operatori.

Tutte le stanze degli ospiti e la sala operatori hanno un bagno annesso.

Vista la presenza di soli tre ospiti di sesso maschile la disposizione risulta essere la seguente:

l'area femminile non è occupata, in quella maschile due stanze doppie sono occupate da n. 2 utenti singolarmente ed una delle due stanze singole è occupata da un utente.

Nell'ala femminile si rileva una porta per l'uscita in caso di emergenza, con maniglione antipánico, tipo REI 120, ostruita dall'esterno.



www.regione.piemonte.it/sanita



una sanità in salute fa bene a tutti

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vlda, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legaimail.it](mailto:aslcn2@legaimail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

Un rilevatore di fumo, posto nel corridoio dell'area maschile, davanti alla camera (n. 11), occupata, è coperto da nastro adesivo che ne impedisce il regolare funzionamento.

Alcuni sanitari nei bagni delle stanze residenziali risultano usurati e si rileva l'assenza di battiscopa nella quasi totalità delle camere degli utenti.

A livello igienico e di pulizia generale delle stanze si riscontra una situazione di molto migliorabile ed in merito alle anomalie funzionali si nota la necessità di procedere almeno alla sostituzione dei sanitari degradati.

Per ultimo si procede all'esame dei locali al piano interrato:

Al piano interrato sono stati autorizzati locali quali una lavanderia, una stireria con relativo disimpegno, un deposito, la Centrale termica oltre a due locali a disposizione.

I locali necessitano di una evidente opera di sanificazione delle pareti, oltre alla presenza di scaffali arrugginiti ed inutilizzabili. Per quanto concerne la situazione rilevata in loco non si ha evidenza del locale stireria.

Le planimetrie affisse alle pareti, relative il piano di emergenza, non risultano corrispondere né alla situazione rilevata in loco né a quella autorizzata.

Su tutti i piani vengono esaminati gli estintori a polvere, che risultano sottoposti a regolare manutenzione periodica (ultimo controllo: febbraio 2013).

Altresì si nota la corretta manutenzione sui nassi antincendio.

La Commissione procede, successivamente, all'esame della documentazione tecnica, presente in struttura, ed in particolar modo alla presenza dei seguenti documenti:

- Documento di agibilità, rilasciato dal Comune di Rocchetta Belbo (CN);
- Progetto di manutenzione straordinaria a cura dell'Ing. Andrea GRIMALDA di Vicolo Mera - 21100 Varese;
- Nomina del R.S.P.P. Dott. Vincenzo CRUCINIO, che non risulta più in forza alla comunità. (Pertanto si evidenzia la mancanza di tale figura, visto che il Dott. CRUCINIO è dimissionario dalla carica di Legale rappresentante della struttura in oggetto);
- Certificazione dei vetri;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto di rilevazione incendio;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto di messa a terra;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto idrico-sanitario;
- Progetto dell'impianto elettrico e rilevazione incendio a cura del P.I. Mauro PALMIERI di Via Martiri della Libertà 243/A a Cossato (BI);
- Relazione tecnica sulla protezione contro i fulmini;
- Documento di valutazione del rischio e scelta delle misure di protezione a cura dell'Ing. Riccardo ALLERA di Viale Garibaldi 83 a Laveno Mombello (VA);
- DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi).

Infine, in merito alle caratteristiche strutturali di sicurezza aggiuntive, richieste dalla D.G.R. 18-12-2012, n. 25-5079, onde evitare i rischi da condotte pericolose (autolesionismo...), si nota la presenza di vetri di sicurezza, sbarre a tutte le finestre contro tentativi anticonservativi ma non risulta evidenza di sistemi complessi di videosorveglianza ed allarmi sulle porte di accesso alle aree esterne. All'interno, i percorsi degli utenti, sono disciplinati dalla presenza di cancellature in ferro, sia al piano terra che al primo piano.

#### ESAME DEI REQUISITI ORGANIZZATIVI E GESTIONALI

All'atto del sopralluogo, risultano in servizio i seguenti operatori:



[www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it)



Una sanità in salute fa bene a tutti.



Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

Dott. Gianluca TONIOLO, medico chirurgo psicoterapeuta;  
Dott.ssa Francesca LAGOMARSINI, psicologa;  
Francesca REALI, educatrice professionale con mansioni di Coordinatrice;  
Chiara CONCAS, educatrice professionale;  
Jilin LUKOSE, infermiere professionale;  
Niko HAPCA, operatore socio sanitario e  
Michela CAMPANELLA, ausiliaria.

Tutti gli operatori, operanti presso la struttura in oggetto, risultano in possesso dei titoli di studio dichiarati (presenza in copia presso la struttura).

Vista la documentazione prodotta, (turni di servizio operatori), il personale addetto risulta adeguato.

Sono accolti nel presidio, al momento del sopralluogo, numero 3 pazienti nella fascia d'età 15/17:

**- D.D. del 13/12/1995 residente a Montignoso (Massa)**

Entrato in struttura il 21/05/2013

Inserito da: Usl di Massa Carrara.

Dalla documentazione risulta inserito presso la C.T.M. "Maestrale" di Roasio (VC). Con nota del 27/05/2013 risulta data comunicazione, da parte della Cooperativa Stella, all'Usl inviante del trasferimento del paziente presso la struttura C.T.M. "Panta REI" di Rocchetta Belbo (CN).

Diagnosi: disturbo della condotta in paziente affetto da sindrome di Klinefelter.

Manca il P.E.I.

Manca documentazione degli esami ematici ed elettrocardiogramma recenti come da protocollo per pazienti che assumono psicofarmaci.

**- D.R.E. del 29/10/1997 residente a Siano (Salerno)**

Entrato in struttura il 10/05/2013

Inserito dal comune di Siano (unico riferimento).

Dalla documentazione, l'utente risulta inserito presso la C.T.M. "Maestrale" di Roasio (VC). Successivamente, il Comune di Siano, con nota prot. n. 7196 del 10/06/2013, ha dato comunicazione - tra gli altri - alla Comunità Panta REI, del trasferimento, del paziente presso la struttura C.T.M. "Panta REI" (tale trasferimento, dalla documentazione acquisita, sembrerebbe essere stato disposto ad opera del Tribunale dei Minori)

Diagnosi: psicosi n.a.s.

Manca il P.E.I.

Manca documentazione degli esami ematici ed elettrocardiogramma recenti come da protocollo per pazienti che assumono psicofarmaci.

**- K.E. del 15/03/1997 - Tirana (ALBANIA)**

Entrato in struttura il 19/06/2013

Inserito da: Ausl n°1 Avezzano-Sulmona-L'Aquila. Dalla documentazione acquisita (nota AUSL 1 - AVEZZANO-SULMONA-L'ACQUILA prot. n. 2453 del 18 giugno 2013) l'utente risulta essere stato inserito da subito presso la struttura C.T.M. "Panta REI" e non esservi stato successivamente trasferito.

Diagnosi: disturbo della condotta con disturbo della personalità antisociale

Manca il P.E.I.

Manca documentazione degli esami ematici ed elettrocardiogramma recenti come da protocollo per pazienti che assumono psicofarmaci.



Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslc2@legalmail.it](mailto:aslc2@legalmail.it) - [www.aslc2.it](http://www.aslc2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

La Commissione proceda, quindi, a verificare la presenza presso la struttura:

- dei progetti educativi individualizzati (P.E.I.) di tutti gli ospiti.
- della comunicazione data dalla Cooperativa Stella agli Enti inserenti, dell'avvenuto trasferimento presso la Comunità Ispezionata dei propri assistiti originariamente inseriti nella C.T.M. "Maestrale" di Roasio (VC). Si precisa che entrambe le strutture sono gestite dalla medesima Cooperativa. Delle due strutture, però, solo la C.T.M. di Roasio risulta essere accreditata ex art. 8 ter del D.Lg.vo 502/1992.

Quanto sopra per verificare l'avvenuta integrale ottemperanza alle prescrizioni di cui al verbale di visita ispettiva del 5 giugno 2013 - verbale 013/2013 recepito con provvedimento n. 667/000/AFG/13/0024 del 13 giugno 2013 notificato tramite Pec alla Cooperativa Stella con nota prot. 0032442 del 13 giugno 2013 e sulla base di quanto disposto nella seduta plenaria della Commissione di Vigilanza del 9 luglio 2013 (verbale n. 6/2013)

Nel corso dell'odierna visita ispettiva, in relazione alle suddette verifiche, constata che i P.E.I. degli ospiti presenti non sono ancora stati elaborati, mentre risulta essere intercorsa corrispondenza con i servizi invianti circa la presenza in struttura dei minori in argomento.

**La Commissione ritiene che debba essere data notizia agli Enti che hanno disposto gli inserimenti in argomento del fatto che la struttura NON è ACCREDITATA.**

Il N.A.S. di Alessandria redige sul posto il proprio verbale, relativo all'ispezione condotta in data 10 luglio 2013.

**Il sopralluogo termina alle ore 16:40.**

I componenti della Commissione, sulla base della documentazione esaminata e degli esiti del sopralluogo effettuato, concordano all'unanimità di richiedere:

**1. I SEGUENTI ELEMENTI INTEGRATIVI DI GIUDIZIO:**

- 1.1 Nominare un nuovo R.S.P.P. tra il personale in forza alla struttura;

**2. L'OTTEMPERANZA ALLE SEGUENTI PRESCRIZIONI:**

2.1 Ridestinare tutti i locali, su tutti i piani, alle destinazioni d'uso autorizzate dalla ASL CN2 con provvedimento N. 773/000/DIG/13/0039 del 9 luglio 2013 - AUTORIZZAZIONE 014/2013 ed indicate sulla tavola planimetrica collegata;

2.2 Evitare lo stazionamento del carrello delle pulizie in locale dispensa ed impedire la promiscuità sugli scaffali di prodotti per la pulizia con altri tipi di prodotti (posate ed accessori in plastica), in ottemperanza ai regolamenti di igiene vigenti;

2.3 Procedere al collegamento ed alla messa in funzione della cucina e di ogni elettrodomestico ed accessorio presente e non installato;

2.4 Liberare da ogni impedimento di apertura l'uscita di sicurezza posta al primo piano;

2.5 Eliminare ogni nastratura dal rilevatore di fumo al primo piano, al fine di non impedire il corretto funzionamento dell'impianto di rilevazione fumi;

2.6 Completare le finiture mancanti (quali battiscopa...) e sostituire sanitari ed elementi di arredo usurati e/o degradati in particolar modo presso l'area di residenzialità al primo piano;

2.7 Intensificare quotidianamente la pulizia dei locali al piano primo (dedicati alla residenzialità degli ospiti);

2.8 Procedere, presso i locali utilizzati al piano interrato, ad opere atte a proteggere dall'umidità le pareti e sgomberare i materiali inutilizzabili (quali scaffalature arrugginite...);

**REGIONE  
PIEMONTE**

[www.regione.piemonte.it/sanita](http://www.regione.piemonte.it/sanita)



una sanità in salute fa bene a tutti

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013



**A.S.L. CN2**

Azienda Sanitaria Locale  
di Alba e Bra

Via Vida, 10 - 12051 ALBA (CN)  
Tel +39 0173.316111 Fax +39 0173.316480  
e-mail: [aslcn2@legalmail.it](mailto:aslcn2@legalmail.it) - [www.aslcn2.it](http://www.aslcn2.it)  
P.I./Cod. Fisc. 02419170044

2.9 Sostituire tutte le planimetrie (relative il piano di emergenza) affisse ai muri e su tutti i piani con planimetrie aggiornate. Si ricorda che la disposizione dei locali reale deve obbligatoriamente coincidere con la disposizione dei locali autorizzata;

2.10 Inviare alla scrivente Commissione di vigilanza i P.E.I. dei pazienti inseriti;

2.11 Inviare documentazione aggiornata dei controlli ematologici previsti dal protocollo per pazienti che assumono psicofarmaci.

ALLE PRESCRIZIONI 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 e 2.7 SI DOVRÀ OTTEMPERARE ENTRO E NON OLTRE 30 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE.

ALLE PRESCRIZIONI 2.1, 2.6, 2.8, 2.9, 2.10 e 2.11 SI DOVRÀ OTTEMPERARE ENTRO E NON OLTRE 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE.

L'AVVENUTA OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DOVRÀ ESSERE COMPROVATA MEDIANTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ, EX ART. 47 DEL D.P.R. 445/2000, DA INVIARSI A QUESTA COMMISSIONE NEI 10 GIORNI SUCCESSIVI.

GLI ELEMENTI INTEGRATIVI DI GIUDIZIO RICHIESTI DOVRANNO PERVENIRE A QUESTA COMMISSIONE ENTRO E NON OLTRE 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DEL PRESENTE VERBALE.

DECORSO INFRUTTUOSAMENTE IL TERMINE DI CUI SOPRA, QUESTA COMMISSIONE POTRÀ AVVIARE IL PROCEDIMENTO DI SOSPENSIONE/REVOCA DELL'AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO DELLA STRUTTURA, NONCHÉ ASSUMERE TUTTI I NECESSARI PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA A TUTELA DELL'IGIENE E SICUREZZA DELL'ATTIVITÀ E DEI LIVELLI ASSISTENZIALI FORNITI AGLI OSPITI.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

ALBERTO BOERO

IL PRESIDENTE

ATTILIO CLERICO

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

CARLA BUE

FRANCESCA MONTRUCCHIO

CECILIA DALCIELO

ALBERTO BOERO

 **REGIONE  
PIEMONTE**

[www.regione.piemonte.it/sanita](http://www.regione.piemonte.it/sanita)



una sanità in salute fa bene a tutti

Segue determinazione n. 1254/000/DIG/13/0072 del 12 novembre 2013

<p>Invio al controllo della <b>Giunta della Regione</b>, ex art. 2, c. 1, L.R. 30 giugno 1992, n. 31</p> <p>prot. n. _____ del _____,</p> <p>ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Richiesta chiarimenti da parte della Regione</p> <p>prot. n. _____ del _____</p> <p>Risposta chiarimenti da parte della Regione con nota</p> <p>prot. n. _____ del _____,</p> <p>ricevuta dalla Regione in data _____</p> <p>Provvedimento conclusivo del procedimento</p> <p>n. _____ del _____</p> <p><input type="checkbox"/> declaratorio di nullità o decadenza</p> <p><input type="checkbox"/> di annullamento o non approvazione</p> <p><input type="checkbox"/> di approvazione</p>	<p>Invio al <b>Collegio Sindacale</b></p> <p>Prot. n. _____ del _____</p> <p>Invio alla <b>Rappresentanza della Conferenza dei Sindaci:</b></p> <p>Prot. n. _____ del _____</p> <p><b>CERTIFICATO DI REGISTRAZIONE CONTABILE</b></p> <p>Si dichiara l'avvenuta registrazione contabile da parte della S.O.C. Gestione Economico-Finanziaria Alba, li _____</p> <p><b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b></p> <hr/> <p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Si certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione presso l'Albo Informatico dell'A.S.L. CN2 (ai sensi dell'art. 32, c. 1, L. 18/06/09 n. 69), il <u>14.11.2013</u> per quindici giorni consecutivi</p> <p><b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b> S.O.C. AFFARI GENERALI <i>Silvia BARACCO</i></p>
<p align="center"><b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</b></p> <p>Provvedimenti soggetti al controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il _____</p> <p><input type="checkbox"/> per decorrenza dei termini</p> <p><input type="checkbox"/> per approvazione da parte della Giunta della Regione</p> <p align="center"><b>IL FUNZIONARIO INCARICATO</b> S.O.C. AFFARI GENERALI <i>Silvia BARACCO</i></p>	
<p>Provvedimenti <b>non</b> soggetti al Controllo della Giunta della Regione</p> <p>Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva il <b>12 novembre 2013</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> essendo immediatamente eseguibile</p> <p><input type="checkbox"/> essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 3, comma 2 L.R. 30/06/92, n. 31 e s.m.i.)</p>	